



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број:ROP-BOG-27208-CPI-2/2025

Заведен под бр:351-1-65/2025-04

Датум:06.11.2025.године

Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ из Београда (Нови Београд) Ул. -----, преко пуномоћника Ракочевић Татијане из Београда (Вождовац) Ул.Булевар ослобођења бр.138, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта за заштиту од великих вода реке Дрине – насип на десној обали реке Дрине од км 72+473 до км 77+254 – потез 2., на основу чл.8ђ.,чл.69, чл.134. став 2., чл.135.и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 54/013, 98/013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.3, чл.16-23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023), и чл.136,140. и 141.Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси.:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Јавном водопривредном предузећу „СРБИЈАВОДЕ“ из Београда (Нови Београд) Ул. -----, грађевинска дозвола за изградњу објекта за заштиту од великих вода реке Дрине – насип на десној обали реке Дрине од км 72+473 до км 77+254 – потез 2., категорије “Г”, класификационе ознаке 215201, стационажа деонице: км 72+473 – км 73+953, предрачунске вредности 799.662.943,00динара.

2.Изградња насипа је на кат.парц.бр. 17401/4, 15730, 14812/2, 17472, 16749, 17342, 17346, 17348 и 17485 у К.О. Бадовинци.

3.Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор не отпочне са изградњом, односно извођењем радова у року од **три године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.**

4.Грађевинска дозвола се издаје на основу документације коју чине:

1. Локацијски услови бр.ROP-BOG-27208-LOC-1/2025 од 25.09.2025.године;
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр.Е-48/2025-главна свеска, који се састоји још из инжењерског пројекта и елабората о геотехничким условима изградње, урађен од стране „Хидрозавод ДТД“ а.д. из Новог Сада, главни пројектант је Срђан Николетић бр.лиценце 314 Р727 18;

3. Извод из пројекта урађен од стране „Хидрозавод ДТД“ а.д. из Новог Сада, главни пројектант је Срђан Николетић бр.лиценце 314 Р727 18;
4. Лист непокретности бр.650 и 2065 од 06.11.2025.године за К.О. Бадовинце;
5. Списак катастарских парцела преко којих је пројектована траса насипа за које су исходовани услови и сагласности;
6. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр.20/2025 од 31.10.2025.године урађен од стране „ОКТАГОН ИНЖЕНЈЕРИНГ NS“ из Новог Сада, Ул.Корнелија Станковића 29/53;
7. Услови за пројектовање и сагласност за изградњу Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађ.земљиште и инфраструктуру општине Богатић бр. 10/2025-04 од 11.09.2025.године;
8. Мишљење издато од Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ бр.9381/1 од 16.09.2025.године;
9. Водни услови министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр.003775034 2025 14843 001 001 325 024 од 23.09.2025.године;
10. Мишљење министарства за заштиту животне средине, „Агенција за заштиту животне средине“ бр.325-05-00001/354/2025-02 од 23.09.2025.године;
11. Мишљење Републичког Хидрометеоролошког Завода бр.922-1-163/2025 од 19.09.2025.године;
12. Пуномоћје дато од стране ЈВП „Србијаводе“ бр.8/156 од 16.12.2023.године за Ракочевић Татијану из Београда (Вождовац) Ул.Булевар ослобођења бр.138;
13. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
14. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о грађевинској дозволи.

5.Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.88/2025-04 од 06.11.2025.године није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

6.Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави почетак грађења објекта а пријава да садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе, уплаћену таксу за подношење захтева и Полису осигурања од штете настале према трећем лицу.

7.Обавезује се инвеститор да по завршетку изградње насипа-потез 2, односно дела објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити у складу са Законом, поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

8.Саставни део овог решења су: Локацијски услови, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу.

О б р а з л о ж е њ е

Јавно водопривредно предузеће „СРБИЈАВОДЕ“ из Београда (Нови Београд) Ул. -----
-----, преко пуномоћника Ракочевић Татијане из Београда (Вождовац) Ул.Булевар ослобођења бр.138., поднело је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта за заштиту од великих вода реке Дрине – насип на десној обали реке Дрине од км 72+473 до км 77+254 – потез 2., под бројем: ROP-BOG-27208-CPI-2/2025 од 04.11.2025.год., заведен под бр:351-1-65/2025-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, коју чине:

1. Локацијски услови бр.ROP-BOG-27208-LOC-1/2025 од 25.09.2025.године;
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр.Е-48/2025-главна свеска, који се састоји још из инжењерског пројекта и елабората о геотехничким условима изградње, урађен од стране „Хидрозавод ДТД“ а.д. из Новог Сада, главни пројектант је Срђан Николетић бр.лиценце 314 Р727 18;
3. Извод из пројекта урађен од стране „Хидрозавод ДТД“ а.д. из Новог Сада, главни пројектант је Срђан Николетић бр.лиценце 314 Р727 18;
4. Лист непокретности бр.650 и 2065 од 06.11.2025.године за К.О. Бадовинце;
5. Списак катастарских парцела преко којих је пројектована траса насипа за које су исходовани услови и сагласности;
6. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр.20/2025 од 31.10.2025.године урађен од стране „OKTAGON INŽENJERING NS“ из Новог Сада, Ул.Корнелија Станковића 29/53;
7. Услови за пројектовање и сагласност за изградњу Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађ.земљиште и инфраструктуру општине Богатић бр. 10/2025-04 од 11.09.2025.године;
8. Мишљење издато од Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ бр.9381/1 од 16.09.2025.године;
9. Водни услови министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр.003775034 2025 14843 001 001 325 024 од 23.09.2025.године;
10. Мишљење министарства за заштиту животне средине, „Агенција за заштиту животне средине“ бр.325-05-00001/354/2025-02 од 23.09.2025.године;
11. Мишљење Републичког Хидрометеролошког Завода бр.922-1-163/2025 од 19.09.2025.године;
12. Пуномоћје дато од стране ЈВП „Србијаводе“ бр.8/156 од 16.12.2023.године за Ракочевић Татијану из Београда (Вождовац) Ул.Булевар ослобођења бр.138;
13. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
14. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о грађевинској дозволи.

Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.88/2025-04 од 06.11.2025.године није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавања грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију на основу чл.69. чл.135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 54/013, 98/013 одлука УС ,132/2014 и 145/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) ,чл.16-23 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронм путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 7.730,00динара у складу са Законом о административним таксама („Сл.гласник

РС“бр.43/03,51/03-испр.,61/05,101/05- др. Закона ,5/09,54/011, 70/012- усклађен дин. износ ,55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн. ,65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из.,95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн.,86/2019, 90/2019 – испр.,98/2020 – уск.дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн., 138/2022 и 54/2023 усклађени дин.изн.), а такса на име трошкова за издавање решења није наплаћена на основу чл.3 Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе („Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева,, бр.4/2023).

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре,таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији,
- Јавном водопривредном предузећу „Србијаводе“ и
- Архиви.

Обрадио:
Душко Фиразуновић

Руководилац одељења:
Мастер инжењер грађ.Зоран Арсеновић