



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОГАТИЋ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,  
грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број:РОР-ВОГ-4447-СРІ-3/2026

Заведен под бр:351-1-25/2026-04

Датум:05.05.2026.године

Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву Јавног предузећа „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада Ул. -----, преко пуномоћника „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже од ПЕ цеви притиска до 4 бара за снабдевање насеља Совљак, Глоговац и Црна Бара „ДГМ Совљак“, на основу чл.8ђ.,чл.69, чл.134. став 2., чл.135.и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 54/013, 98/013 одлука УС ,132/2014 и 145/2014 , 83/2018,31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл.3, чл.16-23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023 и 33/2026), и чл.136,140. и 141.Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси.:

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

**1.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Јавном предузећу „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада Ул. -----**  
-----, грађевинска дозвола за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже од ПЕ цеви притиска до 4 бара за снабдевање насеља Совљак, Глоговац и Црна Бара „ДГМ Совљак“, категорије “Г“, класификационе ознаке 222100, укупне дужине трасе „ДГМ Совљак“ 38795м, предрачунске вредности 99.576.525,65динара.

**2.**Изградња дистрибутивне гасоводне мреже је на кат.парц.бр. 1350; 1749; 1762; 1765; 1769; 18; 290; 605; 606; 607; 608; 609 све у К.О. Совљак, 1118; 1119; 1120; 1121; 1122; 1123; 1124; 1125; 169; 1830; 1878; 196; 197; 199; 312; 514; 517; 520; 536; 537; 579; 580; 583/1; 669; 673; 679; 680; 685; 688; 705; 819; 823/4; 964; 968; 980; 983/1; 983/2 све у К.О. Глоговац и 10380; 10390; 10423; 10433; 4214; 4352/2; 4364; 4365; 4754/2; 4806; 4857; 4943; 4953; 5147; 5189/1; 5199; 5235; 5264/6; 5416; 5443; 5473; 6567; 6600; 6601; 6602; 6603; 6605; 6697; 6698; 6699; 6794; 6796; 6798; 6800; 6816; 6817; 6819; 6820; 6822/2; 7276; 7320; 7327; 7383; 7384; 7385; 7464; 7516/1; 7533; 7534/2; 7551/1; 7551/2; 7551/3; 7555; 8441; 8447/3; 8452/1; 8453/1; 8454/3; 8455; 8456; 8457; 8462; 8463; 8464; 8465; 8466; 8467; 8468; 9913 све у К.О. Црна Бара.

**3.**Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор не отпочне са изградњом, односно извођењем радова у року од **три** године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

#### 4. Грађевинска дозвола се издаје на основу документације коју чине:

1. Локацијски услови бр.ROP-BOG-4447-LOCH-2/2026 од 09.04.2026.године;
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр.Д-ПГД-261-0/24-главна свеска, који се састоји још из грађевинског пројекта бр. Д-ПГД-261-2/24, пројекта електроенергетских инсталација Д-ПГД-261-4/24, пројекта машинских инсталација бр.Д-ПГД-261-6/24, урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2, главни пројектант је Милан Марковић бр.лиценце 330 6641 04;
3. Извод из пројекта урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2, главни пројектант је Милан Марковић бр.лиценце 330 6641 04;
4. Списак парцела преко којих је пројектована траса дистрибутивне гасоводне мреже за које су исходовани услови и сагласности;
5. Елаборат заштите од пожара Д-ЕЗП-261/24 урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2;
6. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр.08/2026 од 23.04.2026.године урађен од стране ИПОН, п.а. и услуге пројектовања и инжењеринга, Биљана Гњановић ПР из Станишића, Ул.Далматинска бр.110;
7. Услови „Електродистрибуције Србије“, Огранак „ЕД Шабац“ бр: 2561200-2465-88-УП-26 од 11.03.2026.године;
8. Услови за пројектовање и сагласност за изградњу Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађ.земљиште и инфраструктуру општине Богатић бр. 5/2026-04 од 03.03.2026.године;
9. Услови за пројектовање и сагласност на локацију за изградњу гасовода Јавног комуналног предузећа „Богатић“ бр.583-1/2026 од 23.03.2026.године;
10. Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу бр. 217-2097/26-1 од 06.04.2026.године;
11. Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу бр. 217-2098/26-1 од 06.04.2026.године;
12. Услови за пројектовање и прикључење издати од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ бр.Д209-91128/1 од 03.03.2026.године;
13. Услови за израду тех.документације од стране Јавног предузећа „Србијас“ бр.ОП 186/26 од 12.03.2026.године;
14. Водни услови издати од Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ бр.2596/3 од 11.03.2026.године;
15. Закључак општинског већа општине Богатић бр. 060-002394187-75/2025-01 од 02.06.2025.године;
16. Мишљење министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.00358122 2025 14820 006 000 011 005 од 07.02.2025.године;
17. Мишљење министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.године;
18. Пуномоћје дато од стране ЈП „Србијас“ бр.01-01-11-18/2024 од 10.07.2024.године за „Promont group“ д.о.о. из Новог Сада Ул.Привредникова бр.4б;
19. Пуномоћје дато од стране „Promont group“ д.о.о. из Новог Сада бр.119/2024 од 11.07.2024.године за „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6;
20. Пуномоћје дато од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора бр.11/24 од 12.08.2024.године за Чучковић Мишу из Новог Сада, Ул.Сељачких буна бр.23;
21. Услови за пројектовање „Путеви Србије“ д.о.о. бр.ФО 61/26 од 27.02.2026.године;
22. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;

23. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о грађевинској дозволи.

**5.Обрачун доприноса за уређење** грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.30/2026-04 од 05.05.2026.године није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

**6.Инвеститор је дужан** да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави почетак грађења објекта а пријава да садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе, уплаћену таксу за подношење захтева и Полису осигурања од штете настале према трећем лицу.

**7.Извођач радова је дужан** да поднесе изјаву о завршетку израде темеља, уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

**8.Обавезује се инвеститор** да по завршетку изградње дистрибутивне гасоводне мреже, односно дела објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити у складу са Законом, поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

**9.Саставни део овог решења су:** Локацијски услови, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу.

### Образложење

Јавно предузеће „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада Ул. -----, преко пуномоћника „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6., поднело је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже од ПЕ цеви притиска до 4 бара за снабдевање насеља Совљак, Глоговац и Црна Бара „ДГМ Совљак“, под бројем: ROP-BOG-4447-CPI-3/2026 од 29.04.2026.год., заведен под бр:351-1-25/2026-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, коју чине:

1. Локацијски услови бр.ROP-BOG-4447-LOCH-2/2026 од 09.04.2026.године;
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр.Д-ПГД-261-0/24-главна свеска, који се састоји још из грађевинског пројекта бр. Д-ПГД-261-2/24, пројекта електроенергетских инсталација Д-ПГД-261-4/24, пројекта машинских инсталација бр.Д-ПГД-261-6/24, урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2, главни пројектант је Милан Марковић бр.лиценце 330 6641 04;
3. Извод из пројекта урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2, главни пројектант је Милан Марковић бр.лиценце 330 6641 04;
4. Списак парцела преко којих је пројектована траса дистрибутивне гасоводне мреже за које су исходовани услови и сагласности;
5. Елаборат заштите од пожара Д-ЕЗП-261/24 урађен од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6 огранак „Меридијанпројект“ из Новог Сада Ул.Јована Ђорђевића бр.2;
6. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр.08/2026 од 23.04.2026.године урађен од стране ИПОН, п.а. и услуге пројектовања и

- инжењеринга, Биљана Гњановић ПР из Станишића, Ул.Далматинска бр.110;
7. Услови „Електродистрибуције Србије“, Огранак „ЕД Шабац“ бр: 2561200-2465-88-УП-26 од 11.03.2026.године;
  8. Услови за пројектовање и сагласност за изградњу Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађ.земљиште и инфраструктуру општине Богатић бр. 5/2026-04 од 03.03.2026.године;
  9. Услови за пројектовање и сагласност на локацију за изградњу гасовода Јавног комуналног предузећа „Богатић“ бр.583-1/2026 од 23.03.2026.године;
  10. Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу бр. 217-2097/26-1 од 06.04.2026.године;
  11. Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу бр. 217-2098/26-1 од 06.04.2026.године;
  12. Услови за пројектовање и прикључење издати од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ бр.Д209-91128/1 од 03.03.2026.године;
  13. Услови за израду тех.документације од стране Јавног предузећа „Србијагас“ бр.ОП 186/26 од 12.03.2026.године;
  14. Водни услови издати од Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ бр.2596/3 од 11.03.2026.године;
  15. Закључак општинског већа општине Богатић бр. 060-002394187-75/2025-01 од 02.06.2025.године;
  16. Мишљење министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.00358122 2025 14820 006 000 011 005 од 07.02.2025.године;
  17. Мишљење министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.године;
  18. Пуномоћје дато од стране ЈП „Србијагас“ бр.01-01-11-18/2024 од 10.07.2024.године за „Promont group“ д.о.о. из Новог Сада Ул.Привредникова бр.4б;
  19. Пуномоћје дато од стране „Promont group“ д.о.о. из Новог Сада бр.119/2024 од 11.07.2024.године за „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора Ул.Трг Светог Ђорђа бр.6;
  20. Пуномоћје дато од стране „Сапутник-М“ д.о.о. из Сомбора бр.11/24 од 12.08.2024.године за Чучковић Мишу из Новог Сада, Ул.Сељачких буна бр.23;
  21. Услови за пројектовање „Путеви Србије“ д.о.о. бр.ФО 61/26 од 27.02.2026.године;
  22. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
  23. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о грађевинској дозволи.

Локацијским условима бр. ROP-BOG-4447-LOCH-2/2026 од 09.04.2026.године предвиђено је да инвеститор уз захтев за грађ.дозволу, између осталог, приложи и доказ о уређењу односа са власницима земљишта, међутим увидом у Закон о планирању и изградњи утврђено је да за подземне делове објекта инвеститор нема обавезу достављања доказа о решеним имовинско-правним односима на предметном земљишту, као и да надлежни орган не прибавља лист непокретности за предметне парцеле.

Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.30/2026-04 од 05.05.2026.године није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица

примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавања грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију на основу чл.69. чл.135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 54/013, 98/013 одлука УС ,132/2014 и 145/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) ,чл.16-23 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронм путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023 и 33/2026), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 7.730,00динара у складу са Законом о административним таксама („Сл.гласник РС“бр.43/03,51/03-испр.,61/05,101/05- др. Закона ,5/09,54/011, 70/012- усклађен дин. износ ,55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн. ,65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из.,95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн.,86/2019, 90/2019 – испр.,98/2020 – уск.дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн., 138/2022 и 54/2023 усклађени дин.изн.), а такса на име трошкова за издавање решења није наплаћена на основу чл.3 Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе („Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева,, бр.4/2023).

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информационални систем Агенције за привредне регистре,таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији,
- Електродистрибуцији Србије огранак ЕД Шабац,
- Јавном комуналном предузећу „Богатић“,
- РС МУП Сектор за ванредне ситуације Шабац,
- Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“
- Јавном водопривредном предузећу „Србијаводе“
- Друштву са ограниченом одговорношћу „Путеви Србије“ и
- Архиви.

Обрадио:  
Душко Фирауновић

Руководилац одељења:  
Мастер инжењер грађ.Зоран Арсенивић