

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-15657-LOC-1/2025
Заводни број: 350-49/2025-04
Датум: 05.06.2025. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ поступајући по захтеву „ANGELIQUE SOLAR“ друштва са ограниченом одговорношћу из Равња Улица краља Петра првог бр.142, Матични број: 21871915, ПИБ: 113464802, поднетог преко пуномоћника „Lumis Studio“ ДОО из Шапца Улица Љубе Стојановића бр.30, Матични број: 22014021, ПИБ: 114375155, за издавање Локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020, 116/2022 и 92/2023), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/2005, 101/07, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Богатић – ревизија плана („Сл.лист општине Богатић“, бр. 03/2018), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: „ANGELIQUE SOLAR“ друштва са ограниченом одговорношћу из Равња Улица краља Петра првог бр.142, Матични број: 21871915, ПИБ: 113464802, поднетог преко пуномоћника „Lumis Studio“ ДОО из Шапца Улица Љубе Стојановића бр.30, Матични број: 22014021, ПИБ: 114375155, за издавање локацијских услова за изградњу ОМП-објекат места прикључења за 3 соларне електране, и Прикључног кабловског вода 20kV од ОМП до места прикључења, на кат. Парцелама број: 6998, 7360 и 7362 КО Салаш Црнобарски, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

„ANGELIQUE SOLAR“ друштва са ограниченом одговорношћу из Равња Улица краља Петра првог бр.142, Матични број: 21871915, ПИБ: 113464802, поднело је преко пуномоћника „Lumis Studio“ ДОО из Шапца Улица Љубе Стојановића бр.30, Матични број: 22014021, ПИБ: 114375155, захтев за издавање локацијских услова за ОМП-објекат места прикључења за 3 соларне електране, и Прикључног кабловског вода 20kV од ОМП до места прикључења, на кат. Парцелама број: 6998, 7360 и 7362 КО Салаш Црнобарски.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 09.0/2025-ИДР из маја 2025 године, које је урађено од стране Студиа за урбанизам, архитектуру и инжењеринг „Лумис Студио“ ДОО из Шапца Улица Љубе Стојановића бр.30, чији је главни пројектант Милош Стевић маст.инж.ел. бр. лиценце 351И01622, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwg фомату.

Пуномоћје, у pdg формату електронски потписано.

Доказе о извршеним уплатама.

Геодетски снимак у dwg формату и у pdf формату електронски потписано.

Списак парцела у pdf формату електронски потписано

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

У графичкој документацији – ситуациони план, није искотиран положај објекта на парцели. Дат је положај објекта у односу на једну регулациону линију, али није дат у односу на другу.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8.1. и 8.2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ