

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-25621-LOC-2/2025
Заводни број: 350-85/2024
Датум: 23.09.2025. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ, поступајући по захтеву DRINA GRAVEL D.O.O. BADOVINCI, Матични број: 21550108, ПИБ: 111838818, ул. Краља Александра, бр.100, поднетог преко пуномоћника DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE INVEST PROJEKT DOO ŠABAC, Матични број: 17399110, ПИБ: 100187392, КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ 2а, Шабац, за издавање Локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020, 116/2022 и 92/2023), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/2005, 101/07, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), у складу са Просторним планом општине Богатић ("Сл.лист општине Богатић“, бр. 12/2011.г), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: DRINA GRAVEL D.O.O. BADOVINCI, Матични број: 21550108, ПИБ: 111838818, Улица Краља Александра, бр. 100, поднетог преко пуномоћника DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE INVEST PROJEKT DOO ŠABAC, Матични број: 17399110, ПИБ: 100187392, КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ 2А, Шабац, за издавање локацијских услова за изградњу Привремених објеката за сепарацију шљунка у Бадовинцима на кат.парцели бр. 10178 КО Бадовинци, због због неусглашености са планском документацијом.

Образложење

DRINA GRAVEL D.O.O. BADOVINCI, Матични број: 21550108, ПИБ: 111838818, Улица Краља Александра, бр. 100, поднело је преко пуномоћника DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE INVEST PROJEKT DOO ŠABAC, Матични број: 17399110, ПИБ: 100187392, КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ 2А, Шабац, захтев за издавање локацијских услова за изградњу привремених објеката за сепарацију шљунка у Бадовинцима на кат.парцели бр. 10178 КО Бадовинци.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Идејно решење
- Остала документа
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за

грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

Према просторном плану општине Богатић („Сл.лист општине Богатић“, бр. 12/2011.г), предметна парцела се налази у зони ТЦ18 – Пољопривредно земљиште и затечена и сезонска домаћинства, као и у границама ИБА подручја „Доње Подриње“

Поменути пласким документаом, у овој зони је забрањено пољопривредно земљиште користити за: ауто отпаде, депоновање грађевинског и другог материјала и сл.

. Такође, је у границама ИБА подручја *забрана експлоатације шљунка из корита реке

Имајући у виду напред наведено, а у складу са чл.13 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), овај орган је донето одлука као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8. став 7. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем порописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде, сходно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), тако да сада може поднети само нови захтев за издавање локацијских услова.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број *97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.