

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструкту
Број предмета: ROP-BOG-23399-LOC-1/2026
Заводни број: 350-64/2026-04
Датум: 31.07.2026. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ поступајући по захтеву „МЛИНО МОНТ“ ДОО из Богатића, Улица народног фронта бр. 86, Матични број: 21578398, ПИБ: 111942962, поднетог преко пуномоћника Дубљанин Катарине из Шапца, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020, 116/2022 и 92/2023), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/2005, 101/07, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), у складу са Просторним планом општине Богатић ("Сл.лист општине Богатић“, бр. 12/2011.г), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: „МЛИНО МОНТ“ ДОО из Богатића, Улица народног фронта бр. 86, поднетог преко пуномоћника Дубљанин Катарине из Шапца, за издавање локацијских услова за изградњу интерних саобраћајница, на кат. парцели број 11520 КО Богатић, у Богатићу, због недостатка у идејном решењу и због формалних недостатака.

Образложење

„МЛИНО МОНТ“ ДОО из Богатића, Улица народног фронта бр. 86, поднео је преко пуномоћника Дубљанин Катарине из Шапца, захтев за издавање Локацијских услова за изградњу интерних саобраћајница, на кат. парцели број 11520 КО Богатић, у Богатићу.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 06/2026/0, из јула 2026 године, које је урађено од стране Архитектонског студија „КОНЦЕПТ“ из Шапца

Идејно решење у pdf формату електронски потписано

Графичку документацију у dwg фомату;

Пуномоћје, у pdf формату електронски потписано;

Доказе о извршеним уплатама;

Геодетски снимак у dwg format и pdf формату електронски потписано.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у поднети захтев, утврђени су следећи недостатци:

Нису испуњени формални услови из члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), односно није приложен доказ о уплати Општинске накнаде за издавање локацијских услова.

Идејно решење није усклађено са захтевом за издавање Локацијских услова.

Захтевом је затражено издавање локацијских услова за изградњу интерних саобраћајница на кат. парцели бр.11520 КО Богатић, док је идејним решењем обрађена и будића улица на кат.парцелама 8381/3 и 8390 КО Богатић.

У идејном решењу приказати само оне објекте за које се тражи издавање Локацијских услова.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8.1. и 8.2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и

поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 90-024-04471

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.