



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОГАТИЋ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам,  
комунално – стамбене послове,  
грађевинско земљиште и инфраструктуру  
Број предмета: ROP-BOG-9928-ISAW-1/2026  
Заведени број: 351-2-10/2026-04  
Датум: 02.04.2026.године  
Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Рашевић Миленка из Бановог Поља Ул. -----**, преко пуномоћника Малетић Драгојла из Богатића Ул.Павла Орловића бр.7, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Бановом Пољу у Ул. -----, на основу чл.134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС,50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014,145/2014 83/2018,31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр.87/2023), члана 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.96/2023) и чл.136, 140 и 141.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси.:

## РЕШЕЊЕ

**1.ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Рашевић Миленку из Бановог Поља Ул. -----**, извођење радова на изградњи помоћног објекта у Бановом Пољу у Ул. Милутина Перића бр.31., спратности П+0, категорије „А“, класификационе ознаке 111011, бруто површине објекта 64,00м<sup>2</sup>, нето површине објекта 52,80м<sup>2</sup>, висине објекта 5,50м, максималних димензија објекта 14,95м x 5,75м, предрачунске вредности: 3.456.000,00 динара.

**2.**Радови ће се извести на кат.парц.бр.64 у К.О.Баново Поље, укупне површине парцеле 5417м<sup>2</sup> у Ул. -----;

**3.**Решење о одобрењу за извођење радова се издаје на основу документације коју чине:

1. Идејни пројекат бр.ИДП-06/2026, урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37, главни пројектант је Драгојло Малетић бр.лиценце 300 3973 03;
2. Лист непокретности бр.724 за К.О. Баново Поље од 11.03.2026.године;
3. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;

4. Пуномоћје дато Малетић Драгојлу из Богатића;
5. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

**4.Обрачун доприноса** за уређење грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.22/2026-04 од 02.04.2026.године у износу од 3.352,00 динара који ће инвеститор уплатити једнократно на рачун бр:840-742253843-87 позив на бр: (97) 81-024-1210964773015;

**5.Обавезује се инвеститор** да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави почетак грађења објекта а пријава да садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, уплаћену таксу за подношење захтева, Решење о кућном броју и Полису осигурања од штете настале према трећем лицу;

**6.Извођач радова је дужан** да поднесе изјаву о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком објекта, одмах по завршетку те фазе изградње. Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

### Образложење

**Рашевић Миленко из Бановог Поља Ул. -----**, преко пуномоћника Малетић Драгојла из Богатића Ул.Павла Орловића бр.7, поднео је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Бановом Пољу у Ул. ----- . Захтев је поднет под бројем:ROP-BOG-9928-ISAW-1/2026 од 01.04.2026.године а заведен под бр:351-2-10/2026-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, коју чине:

1. Идејни пројекат бр.ИДП-06/2026, урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37, главни пројектант је Драгојло Малетић бр.лиценце 300 3973 03;
2. Лист непокретности бр.724 за К.О. Баново Поље од 11.03.2026.године;
3. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
4. Пуномоћје дато Малетић Драгојлу из Богатића;
5. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта утврђен од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.22/2026-04 од 02.04.2026.године у износу од 3.352,00 динара који ће инвеститор уплатити једнократно на рачун бр:840-742253843-87 позив на бр: (97) 81-024-1210964773015;

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова поднео сву потребну документацију на основу чл.134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013-одлука УС,50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014,145/2014 83/2018,31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр.87/2023),члана 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/2023) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 1.020,00динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“бр.43/03,51/03-испр.,61/05,101/05- др. Закона ,5/09,54/011, 70/012- усклађен дин. износ ,55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн. ,65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из.,95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн.,86/2019, 90/2019 – испр.,98/2020 – уск.дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн., 138/2022 и 54/2023 усклађени дин.изн., 92/2023, 59/2024 усклађени дин.изн.,63/2024-измена и допуна усклађених дин изн., 94/2024, 55/2025-усклађени дин.изн.), а такса на име трошкова за издавање решења наплаћена је у износу 1.100,00 дин. на основу Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе(„Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева „ бр.4/2023).

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре,таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији и
- Архиви.

Обрадио:  
Душко Фирауновић

Руководилац одељења:  
Мастер инжењер грађ.Зоран Арсеновић