



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОГАТИЋ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам,  
комунално – стамбене послове,  
грађевинско земљиште и инфраструктуру  
Број предмета: ROP-BOG-9309-ISAW-1/2026  
Заведени број: 351-2-9/2026-04  
Датум: 02.04.2026.године  
Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Јездих Милете из Метковића, Ул. -----**, преко пуномоћника Самостални пројектни биро „FORMADESIGN“ д.о.о. из Штитара Ул.Васе Туфегџића бр.32, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта (зграда за смештај пољопривредне механизације) у Метковићу у Ул. -----, на основу 8ђ, члана 145.Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013-одлука УС, 50/013-одлука УС, 54/013, 98/013- одлука УС ,132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) и чланова 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), дана 22.10.2025. године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**1.ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јездих Милете из Метковића, Ул. -----**, за извођење радова на изградњи економског објекта (зграда за смештај пољопривредне механизације) у Метковићу у Ул. -----;

## Образложење

**Јездих Милета из Метковића, Ул. -----**, преко пуномоћника Самостални пројектни биро „FORMADESIGN“ д.о.о. из Штитара Ул.Васе Туфегџића бр.32, поднео је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта (зграда за смештај пољопривредне механизације) у Метковићу у Ул. ----- . Захтев је поднет под бројем:ROP-BOG-9309-ISAW-1/2026 од 27.03.2026.године а заведен под бр:351-2-9/2026-04.

Уз захтев инвеститор је поднео документацију прописану законом, коју чине:

1. Идејни пројекат, урађен од стране Самостални пројектни биро „FORMADESIGN“ д.о.о. из Штитара Ул.Васе Туфегџића бр.32, главни пројектант је Ненад Павловић бр.лиценце 300 8415 04;
2. Лист непокретности бр.232 за К.О. Метковић од 01.04.2026.године;

3. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
4. Пуномоћје за Самостални пројектни биро „FORMADESIGN“ д.о.о. из Штитара Ул.Васе Туфегџића бр.32;
5. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

Чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да, по пријему захтева, надлежни орган поред провере испуњености формалних услова, надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом односно сепаратом и усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Разматрајући поднети захтев, са приложеном документацијом, утврђени су следећи недостаци:

Увидом у лист непокретности бр.232, утврђено је да се на месту предвиђеном за изградњу економског објекта, на кат.парц.бр.3243 К.О. Метковић налази „**Њива 3.класе**“, те је за предметно извођење радова неопходно прво извршити промену намене обрадивог пољопривредног земљишта.

Увидом у Идејни пројекат урађен од стране Самосталног пројектног бироа „FORMADESIGN“ д.о.о. из Штитара, утврђено је да није одређена раздаљина између регулационе и грађевинске линије предметног објекта.

Дакле, у поступку је утврђено да постоје одређени недостаци због којих се, по овом захтеву, не може даље поступати док се исти не отклоне.

Уколико нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 27. поменутог Правилника, надлежни орган сходно одредбама члан 27. става 6. истога, захтев одбацује решењем, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака.

Да би се по предметном Захтеву, могло несметано поступити, потребно је отклонити ове поменуте недостатке. Чланом 27. ставом 7. Правилника, прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса из члана 26. става 2. тачке 3) Правилника.

Чланом 27. став 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да, подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Насловни орган је, на основу утврђених недостатака а сходно својим овлашћењима из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.96/2023) и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС,50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014,145/2014 83/2018,31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), одлучио као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8

дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији,
- Архиви.

Обрадио:  
Душко Фирауновић

Руководилац одељења:  
Мастер инжењер грађ.Зоран Арсеновић