



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-2127-ISAW-1/2026
Заведени број: 351-2-3/2026-04
Датум: 02.02.2026.године
Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Општине Богатић Ул. -----**, преко пуномоћника Јосиповић Драгана из Богатића Ул.Спасоја Јокића бр.20, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова фискултурне сале основне школе „Мика Митровић“ у Богатићу у Ул.-----, на основу чл.134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.3. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („ Сл. гласник РС“ бр.102/2020, 16/021 и 87/2023), члана 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.96/2023) и чл.136, 140 и 141.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси.:

РЕШЕЊЕ

1.ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Општини Богатић Ул. -----, извођење радова на санацији крова фискултурне сале основне школе „Мика Митровић“ у Богатићу у Ул.-----, категорије „В“ класификационе ознаке 126321, спратности П+1, бруто површине 569,00м², максималних димензија објекта 43,35м x 12,95м, предрачунске вредности: 4.636.968,00 динара.

2.Радови ће се извести на кат.парц.бр.10442/1 у К.О.Богатић, укупне површине парцеле 12518м² у Ул. -----;

3.Решење о одобрењу за извођење радова се издаје на основу документације коју чине:

1. Идејни пројекат бр.ИДП-30/24, урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37;
2. Сепарат измене пројекта бр.30/24 урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37, главни пројектант је Драгојло Малетић бр.лиценце 300 3973 03;

3. Лист непокретности бр.3549 од 28.01.2026.године;
4. Пуномоћје дато Јосиповић Драгану из Богатића;
5. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
6. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

4.Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

5.Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави почетак извођења радова а пријава да садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе Полису осигурања од штете настале према трећим лицима и Решење о кућном броју.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Богатић Ул. -----, преко пуномоћника Јосиповић Драгана из Богатића Ул.Спасоја Јокића бр.20, поднела је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова фискултурне сале основне школе „Мика Митровић“ у Богатићу у Ул.------. Захтев је поднет под бројем:ROP-BOG-2127-ISAW-1/2026 од 30.01.2026.године а заведен под бр:351-2-3/2026-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, коју чине:

1. Идејни пројекат бр.ИДП-30/24, урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37;
2. Сепарат измене пројекта бр.30/24 урађен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Драгојло Малетић ПР из Богатића Ул. Војводе Степе бр.37, главни пројектант је Драгојло Малетић бр.лиценце 300 3973 03;
3. Лист непокретности бр.3549 од 28.01.2026.године;
4. Пуномоћје дато Јосиповић Драгану из Богатића;
5. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
6. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015);

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова поднео сву потребну документацију на основу чл.134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС,50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014,145/2014 83/2018,31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној

врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр.87/2023), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.96/2023) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 7.730,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05- др. Закона, 5/09, 54/011, 70/012- усклађен дин. износ, 55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн., 65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из., 95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн., 86/2019, 90/2019 – испр., 98/2020 – уск. дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн., 138/2022 и 54/2023 усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 усклађени дин. изн., 63/2024-измена и допуна усклађених дин изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин. изн.), а такса на име трошкова за издавање решења није наплаћена на основу чл.3 Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе („Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева“, бр.4/2023).

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији и
- Архиви.

Обрадио:
Душко Фирауновић

Руководилац одељења:
Мастер инжењер грађ. Зоран Арсеновић