



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-28217-ISAWA-6/2025
Заведени број: 351-2-55/2025-04
Датум: 10.12.2025.године
Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Трифуновић Верице из Богатића Ул. -----**, преко пуномоћника Томић Дијане из Лознице Ул.Симе Спремића бр.67, за измену решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Богатићу у Ул. -----, на основу чл.145 ст.11, чл.134, чл.142 и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС,50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014,145/2014 83/2018,31/2019, 37/2019 ,9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр.87/2023), чланова 22-25 и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.96/2023) и чл.136, 140 и 141.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси.:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

I МЕЊА СЕ Решење бр: ROP-BOG-28217-ISAW-1/2021 од 31.08.2021.године а заведено под бр:351-2-87/2021-04, издато од стране Одељења за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфрструктуру општине Богатић, услед измене пројекта која се односи на затварање трема и укидање зида у летњој кухињи а самим тим и промене нето површине објекта, утолико што се у изреци решења о одбрењу извођења радова брише „**нето површине објекта 38,32м²**“ и уписује „**нето површине објекта 36,46м²**“.

II У осталом делу Решење о одобрењу извођења радова бр: ROP-BOG-28217-ISAW-1/2021 од 31.08.2021.године а заведен под бр:351-2-87/2021-04, остаје **непромењено**.

Образложење

Трифуновић Верица из Богатића Ул. -----, преко пуномоћника Томић Дијане из Лознице Ул.Симе Спремића бр.67, поднела је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање измене решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Богатићу у Ул. -----, Захтев је поднет под

бројем:ROP-BOG-28217-ISAWA-6/2025 од 09.12.2025.године а заведен под бр:351-2-55/2025-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, коју чине:

1. Сепарат идејног пројекта бр.ИДП-01/21, урађен од стране „SUBIC COMPANY DOO“ Жико Субић из Лознице, главни пројектант је Дијана Томић бр.лиценце 321 А196 21;
2. Лист непокретности бр.118 за К.О. Богатић;
3. Уверење о кућном броју;
4. Сагласност суседа Бибилкин Верице из Богатића бр.УОП-II:5768-2021 од 28.07.2021.године оверена од стране јавног бележника Баћановић Владимира;
5. Катастарско-топографски план у pdf и dwg формату;
6. Пуномоћје дато Дијани Томић из Лознице;
7. Докази о уплаћеним административним таксама, накнадама и трошковима издавања решења о одобрењу извођења радова.

Увидом у поднету документацију утврђено је да нема сметњи за тражену измену Решења о одобрењу извођења радова. Инвеститор је приложио сву потребну документацију из које се јасно види да се промена односи само на измену која се односи на затварање трема и укидање зида у летњој кухињи а самим тим и промене нето површине објекта, бруто површина објеката као и положај на парцели остају непромењени. Сходно чл.142. Закона о планирању и изградњи и чл. 22-25 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем донета је одлука као у дипозитиву решења.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа,а кроз централни инфомациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 610,00 динара републичком административном таксом на жиро рачун бр: 840-742221843-57 позив на број 97 22-024-02683.

Решење доставити:

- Инвеститору,
- Грађевинској инспекцији и
- Архиви.

Обрадио:
Душко Фирауновић

Руководилац одељења:
Мастер инжењер грађ.Зоран Арсеновић