

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-27982-IUP-1/2025

Заводни број: 351-7-68/2025-04

Датум: 11.09.2025. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Бошковић Иване из Богатића, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, који се налази у Богатићу у ул. Мачванска бр. 24, на катастарској парцели број 9619/8 К.О. Богатић, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Бошковић (Јовица) Ивани из Богатића, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, који је спратности П+Пк, максималних димензија 8,53 x 8,39 м, грађевинске површине у основи 64,00 м² на кат.парц.бр. 9619/8 К.О. Богатић у Богатићу, ул. Мачванска бр. 24.

II Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу број 351-339/79-04 од 16.07.1979. године издато од Одељења за друштвене делатности Скупштине општине Богатић и Решењу о одобрењу градње број 351-304/91-04 од 05.08.1991. године издато од Општинског секретаријата за друштвене делатности и општу управу општине Богатић и Главном пројекту ев.број 1306 од јуна 1979. године израђен од РО за пројектовање објеката у грађевинарству „СИГМАПРОЈЕКТ“ Београд, Добрачина бр. 27 и Пројекту ред. Број 103/91 од јула 1991. године израђеног од Самосталног пројектног бироа „М“ Богатић, ул. М. Тита бр. 50.

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекат спада у класу „А“ класификационе ознаке 111011 на који се не примењују поједине одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Дигитални елеборат геодетских радова бр. 952-002-62602/2025 од 28.07.2025. године издата од стране Привредног друштва за геодезију и пројектовање „ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ“ д.о.о. Крупањ, ул. Јединства бр. 1а (објекат бр. 1 на катастарској парцели број 9619/8 К.О. Богатић).

Образложење

Бошковић Ивана из Богатића, ул. -----, поднела је преко овлашћеног лица Марка Павића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-27982-IUP-1/2025 заведено под бројем 351-7-68/2025-04 од 08.09.2025. године за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објект из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврilo да је подносилац захтева прибавила сву потребну документацију потребну за издавање Решења о употребној дозволи, и то: Решење број 351-339/79-04 од 16.07.1979. године издато од Одељења за друштвене делатности Скупштине општине Богатић, Решење о одобрењу градње број 351-304/91-04 од 05.08.1991. године издато од Општинског секретаријата за друштвене делатности и општу управу општине Богатић, Главни пројекат ев.број 1306 од јуна 1979. године израђен од РО за пројектовање објекта у грађевинарству „СИГМАПРОЈЕКТ“ Београд, Пројекат ред. Број 103/91 од јула 1991. године израђеног од Самосталног пројектног бироа „М“ Богатић, Дигитални елеборат геодетских радова бр. 952-002-62602/2025 од 28.07.2025. године издата од стране Привредног друштва за геодезију и пројектовање „ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ“ д.о.о. Крупањ, Извод из листа непокретности број 2809 за К.О. Богатић, Потврду за објекте „А“ категорије од 29.08.2025. године и Пуномоћје од 29.08.2025. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 420,00 динара и 2.430,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170. Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн., 94/24, 55/25-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 610,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 позив на број 22-024-02683; и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п. планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер инж.грађ. Зоран Арсеновић