

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-34863-IUP-1/2025

Заводни број: 351-7-78/2025-04

Датум: 30.10.2025. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Вуковић Зорана из Богатића, ул. ----- и Бакић Стане из Богатића, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, који се налази у Богатићу, ул. Јанка Веселиновића бр. 36, на катастарској парцели број 10426 К.О. Богатић, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Вуковић (Радомир) Зорану из Богатића, ул. ----- и Бакић (Георгије) Стани из Богатића, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности П+1, максималних димензија 10,70 x 6,85 м, грађевинске површине у основи 73,00 м², објекат бр. 2 на кат.парц.бр. 10426 К.О. Богатић у Богатићу, ул. Јанка Веселиновића бр. 36.

II Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу број 351-389/83-04 од 25.07.1983. године од Општинског секретаријата за друштвене делатности Скупштине Општине Богатић и Главном пројекту број пројекта 12194 од маја 1983. године израђен од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Београдског батаљона бр. 25.

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекта спада у класу „А“ класификационе ознаке 111011 на који се не примењују поједине одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Потврда број 952-002-3811/2018 од 21.06.2018. године издата је од стране РГЗ СКН Богатић (објекат број 2 на кат.парц.бр. 10426 К.О. Богатић).

Образложење

Вуковић Зоран из Богатића, ул. ----- и Бакић Стана из Богатића, ул. -----, поднели су преко овлашћеног лица Марка Павића из Црне Баре, овом

Органу захтев број ROP-BOG-34863-IUP-1/2025 заведено под бројем 351-7-78/2025-04 од 27.10.2025. године за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објект из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврilo да су подносиоци захтева приложили уз захтев односно прибавили: Решење број 351-389/83-04 од 25.07.1983. године од Општинског секретаријата за друштвене делатности Скупштине Општине Богатић, Главни пројекат број пројекта 12194 од маја 1983. године израђен од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Београдског батаљона бр. 25, Потврду број 952-002-3811/2018 од 21.06.2018. године издата је од стране РГЗ СКН Богатић, Потврду за објекте „А“ категорије од 24.10.2025. године и Пуномоћје од 24.10.2025. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46., 47. и 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 420,00 динара и 2.430,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170. Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн., 94/24, 55/25-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 610,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 позив на број 22-024-02683; и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

Руководилац Одељења:

дипл.п. планер Драган Јосиповић

мастер инж.грађ. Зоран Арсеновић