

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-37369-LOC-1/2022
Заводни број: 350-73/2022-04
Датум: 13.12.2022. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву „КРА-БЕЛ“ ДОО из Београда Улица Михаила Гавриловића бр.18, а преко пуномоћника Рајка Везмара из Београда, за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Богатићу Улица 7. август бб. на кат.парцели бр.1417/59 КО Богатић, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOG-37369-LOC-1/2022 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Богатићу Улица 7. август бб. на кат.парцели бр.1417/59 КО Богатић, који је поднет овом органу дана 21.11.2022. године од стране „КРА-БЕЛ“ ДОО из Београда Улица Михаила Гавриловића бр.18, а преко пуномоћника Рајка Везмара из Београда, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

„КРА-БЕЛ“ ДОО из Београда Улица Михаила Гавриловића бр.18, а преко пуномоћника Рајка Везмара из Београда поднео је овом органу, 21.11.2022 године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Богатићу Улица 7. август бб. на кат.парцели бр.1417/59 КО Богатић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. П 01-11-22 из новембра 2022, које је урађено од стране Агенције „ВЕЗМАР“ из Богатића Улица / . августа бб., а чији је главни пројектант Рајко Везмар дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Е667 07, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwg фомату.

Пуномоћје, у pdf формату електронски потписано.

Геодетски снимак постојећег стања у pdf формату електронски потписан.

Чланом 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за

издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8. ст. 2 овог правилника.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 73/2019).

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је најпре утврдио да су испуњени формални услови из чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/2019).

Након тога, овај орган се обратио Републичком геодетском заводу и имаоцима јавних овлашћења ради прибављања услова за пројектовање и прикључење.

Електродистрибуција Србије ДОО Београд огранак Електродистрибуција Шабац је доставила обавештење бр.2460800-1157-505-УПП-22 од 07.12.2022.год. о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење.

У обавештењу је наведено следеће:

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење: (подебљане ставке су спорне и потребно их је доставити таксативно поред осталих од стране пројектанта кроз ИР)

- подаци о странки (име, презиме, ЈМБГ, место, адреса, пословно име, ПИБ и сл.);
- број катастарске парцеле(ла), назив катастарске општине(на);
- адреса објекта (уколико постоји) и место;
- површина(е) катастарске(ских) парцеле(ла);
- врста радова;
- намена објекта;
- категорија и класификациони број(еви) објекта у складу са наменом;
- бруто површина објекта;
- врста прикључка – привремени – трајни;
- врста мерног уређаја – монофазно бројило – трофазно бројило - мерна група;
- број тарифа – једна – две;
- начин грејања;
- **намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима).**

Потребно је у оквиру главне свеске у делу прикључци на инфраструктуру да

наведете **ВАЛИДАН** податак о потребној једновременој снази за прикључење новог објекта на ДСЕЕ. Пошто су за директна бројила специфициране дискретне

вредности једновремене снаге (не инсталационе или потенцијалне како је наведено у ГС ИДР) са вредностима: монофазна бројила (2,3-3,66-4,5-5,75)KW, трофазна бројила (6,9-11,04-13,8-17,25-22,08-27,6-34,5-43,47)KW, потребно је изабрати неку од понуђених за директно мерење или пак произвољну вредност уколико се жели мерење преко мерне групе (ПИМГ, ИМГ). Вредност 6,8 KW (10,5KW) за директно трофазно бројило није валидна, тј не постоји. Изабрати неку горе од понуђених или променити тип бројила;

- уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана електричне енергија, тада се обавезно спецификацију одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог одобрења;

- спецификација нетипичних трошила;

- графичка документација из члана 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде

и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15 и 23/16).

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/2019) донео одлуку као у дипспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за цеоп.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор општинском већу општине Богатић у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре. Уз приговор приложити општинску административну таксу у износу од 743,00 динара уплаћену на жр.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024, а по тарифном броју 1 Одлуке о општинским административним таксама („Службени лист Општине Богатић и др.“, бр.32/2015).

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст. грађ.инж.