



15350 Богатић, МикеВитомировића 1, Србија
тел: +381.15.7786 126, факс: +381.15.7786 174
e-mail: opstina@bogatic.rs
web: www.bogatic.rs

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: II-R.87/2021-09
Датум: 17.11.2021. год.
Богатић

На основу члана 6, члана 6а. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001...144/2020) и члана 40. Статута општине Богатић („Службени лист града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 4/19), Скупштина општине Богатић, дана 17.11.2021. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БОГАТИЋ И ОДРЕЂИВАЊЕ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДИ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Богатић.

Члан 2.

На територији општине Богатић одређено је 3 (три) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Богатић, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Зона 1, Зона 2, Зона 3, с тим да је Зона 1 и најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Богатић и то:

у динарима

Групе непокретности	Просечна цена по квадратном метру непокретности					
	Зона 1	Зона 2	Зона 3			
1. Грађевинско земљиште	90,68	90,68	90,68			
2. Пољопривредно земљиште		54,57	54,57			
3. Шумско земљиште		48,29	48,29			
4. Друго земљиште		58,05	58,05			
5. Станови						
6. Куће за становање	20.989,86	20.379,72	20.379,72			
7. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	36.751,88	36.751,88				
8. Гараже и помоћни објекти	16.149,99	16.149,99	16.149,99			



15350 Богатић, МикеВитомировића 1, Србија
тел:+381.15.7786 126, факс:+381.15.7786 174
e-mail: opstina@bogatic.rs
web: www.bogatic.rs

Члан 3.

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. овог решења, нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Богатић и то:

Групе непокретности	
1. Грађевинско земљиште	
2. Пољопривредно земљиште	
3. Шумско земљиште	
4. Друго земљиште	
5. Станови	48.387,79 дин.
5. Куће за становање	
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	
7. Гараже и помоћни објекти	

Члан 4.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева“ и на интернет страни званичне презентације општине Богатић.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца и општина: Богатић, Владимирци и Коцељева“, а примењује се од 01. јануара 2022. године.



ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ:

Синиша Пузић