

Република Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-3539-IUP-5/2023

Интерни број: 351-7-6/2023-04

Дана: 01.02.2023. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Чембић Мирослава из Бадовинаца -----, чији је пуномоћник Милан Теодоровић из Црне Баре, за издавање употребне дозволе за изградњени економски објекат, који се налази у Бадовинцима, у ул. Хајдук Вељка бр. 4, на катастарској парцели број 3993 К.О. Бадовинци, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** Чембић (Винко) Мирославу из Бадовинаца -----, употреба изградњеног економског објекта (смештај пољопривредних производа), спратности П, максималних димензија 22,37 x 7,00 м, укупне бруто површине у основи 152.00 м<sup>2</sup>, на кат. парц. бр. 3993 К.О. Бадовинци у Бадовинцима ул. Хајдук Вељка бр. 4.

**II** Изградња објекта изведена је у свему према Решењу број ROP-BOG-3539-ISAW-1/2022 заведен под бројем 351-2-4/2022-04 од 11.02.2022. године Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Идејном пројекту број 60/2022 од фебруара 2022. године израђен од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Кнеза Милоша 12, где је одговорни пројектант био Боривоје Тимотић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 311407103.

**III** Извођач радова на објекту била ГР „ДУКИЋ“ Дејан Дукић пр. Богатић, Народног фронта бр. 25, Матични број: 56789898, ПИБ: 103722743.

**IV** На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекат спада у „А“ категорију са класификационим бројем 127121, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

**V** Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-94079/2022 од 07.12.2022. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић (објекат бр. 4 на кат.парц.бр. 3993 К.О. Бадовинци).

### **Образложење**

Чембић Мирослав из Бадовинаца -----, поднео је преко овлашћеног лица Милана Теодоровића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-3539-IUP-5/2023, заведен под интерним бројем 351-7-6/2023-04 од 31.01.2023. године за издавање употребне дозвола за изградњу економски објекат из диспозитива решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложио уз захтев, односно прибавио: Решење број ROP-BOG-3539-ISAW-1/2022 заведено под бројем 351-2-4/2022-04 од 11.02.2022. године издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Идејни пројекат број 60/2022 од фебруара 2022. године израђеног од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Потврду о пријави радова број ROP-BOG-3539-WA-2/2022 заведено под бројем 351-3-7/2022-04 од 23.02.2022. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-3539-CCF-3/2022 заведено под бројем 351-4-12/2022-04 од 16.03.2022. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-3539-COFS-4/2022, заведени број 351-5-27/2022-04 од 19.05.2022. године, Елаборат геодетских радова за изведени објекат број 952-002-94079/2022 од 07.12.2022. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић, Потврду за објекте А категорије од 28.01.2023. године и Пуномоћје од 31.01.2022. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 динара и 1.940,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о ПАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн.,

113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн, 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.000,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић („Службени лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 27/21), као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

**Обрадио:**

дипл.п.планер Драган Јосиповић

**Руководилац Одељења:**

мастер.инж.грађ. Зоран Арсенивић