

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-6987-IUP-1/2023
Интерни број: 351-7-11/2023-04
Дана: 20.03.2023. године
Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Јелесић Милана из Бановог Поља, -----, чији је пуномоћник Драгојло Малетић из Богатића, за издавање употребне дозволе за изградњу стамбени објекат, који се налази у Бановом Пољу, у ул. Дринска бр. 48, на катастарској парцели број 541/1 К.О. Баново Поље, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Јелесић (Степан) Милану из Бановог Поља, -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности По+П, максималних димензија 21,10 x 14,55 м, укупне бруто површине у основи 290,09 м², укупне бруто површине 320,50 м², укупне нето површине 233,75 м² на кат. бр. 541/1 К.О. Баново Поље у Бановом Пољу, у ул. Дринска бр. 48.

II Изградња објекта изведена је у свему према Решењу о грађевинској дозволи број 351-158/2013-04 од 23.10.2013. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић и Главном пројекат ев. број 89/13 од септембра 2013. године који је израђен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Богатић, Војводе Степе бр. 37, где је одговорни пројектант био Драгојло Малетић дипл.инг. арх., са лиценцом бр. 300397303.

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекат спада у „А“ категорију са класификационим бројем 111011, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Потврда о геодетски снимљеном објекту бр. 952-002-19011/2023 од 06.03.2023. године идата од стране РГЗ СКН Богатић (објекат бр. 1 на

кат.парц.бр. 541/1 К.О. Баново Поље).

Образложење

Јелесић Милан из Бановог Поља, -----, поднео је преко овлашћеног лица Драгојла Малетића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-6987-IUP-1/2023, заведен под интерним бројем 351-7-11/2023-04 од 14.03.2023. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбени објекат из диспозитива решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложио уз захтев, односно прибавио: Решење о грађевинској дозволи број 351- 158/2013-04 од 23.10.2013. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић, Главни пројекат ев. број 89/13 од септембра 2013. године који је израђен од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Богатић, Потврду о геодетски снимљеном објекту бр. 952-002-19011/2023 од 06.03.2023. године и дата од стране РГЗ СКН Богатић, Потврду за објекте А категорије од 07.03.2023. године и Пуномоћје од 07.03.2023. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 динара и 1.940,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.000,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић („Службени лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 27/21), као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић