

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

комунално – стамбене послове

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-4186-ISAW-1/2023

Заведени број: 351-2-6/2023-04

Датум :23.02.2023. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Јеротић Саше из Богатића ул.-----**, преко пуномоћника Арсеновић Драгана из Богатића, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Дубљу у ул.-----, на основу чл. 134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.3. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садежају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр.102/2020, 16/021 и 87/021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.68/2019) и чл.136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ДОЗВОЉА СЕ инвеститору Јеротић Саше из Богатића ул.-----, извођење радова на изградњи помоћног објекта у Дубљу у ул.-----, спратности П, мах димензија 8,00 м x 4,50 м, категорије „А“ класификационе ознаке 111011, укупне бруто површине 36,00 м², висине слемена 3,80м, предрачунске вредности :910.000,00 динара.

2. Радови ће се извести на кат. парцели бр.6454 у К.О.Дубље, укупне површине 4979 м² у ул.Катице Чачић бб.

3. Решење о извођењу радова се издаје на основу следеће документације:

-идејног пројекта бр.55/2023, урађеног стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL „ Невена Јанковић пр.из Лознице ул. Кнеза Милоша бр.12.

- докази о уплаћеној такси

- извод из преписа листа непокретности бр.1756 за К.О.Дубље.

4. УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.507,00 динара, који је инвеститор дужан да плати једнократно до подношења захтева за пријаву почетка грађења.

5. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова по правоснажности Решења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе доказ о плаћеној административној такси, Решење о кућном броју и доказ о уплаћеним трошковима за уређење грађевинског земљишта.

6. ИЗВОЂАЧ РАДОВА је дужан да поднесе изјаву о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком објекта, одмах по завршетку те фазе изградње. Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

Образложење

Јеротић Саша из Богатића ул.---, преко пуномоћника Арсеновић Драгана из Богатића, поднео је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта у Дубљу у ул.----- . Захтев је поднет под бројем:ROP-BOG-4186-ISAW-1/2023 од 20.02.2023. годинине а заведен под бр:351-2-6/2023-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, и то:

1. Идејни пројекат бр.55/2023, урађеног од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL „ Невена Јанковић пр.из Лознице ул. Кнеза Милоша бр.12.

2. Извод из листа непокретности бр.1756 за К.О.Дубље од 14.01.2023. године издатог од РГЗ – Геодетски информациони систем,

3. Докази о уплаћеним таксама.

4. Овлашћење дато Арсеновић Драгану из Богатића,

5. Катастарско топографски план.

6. Решење о промени намене обрадивог пољопривредног земљишта бр:320-16/2022-02 од 24.11.2022. године.

7. Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта је утврђен је од стране Одсека за грађевинско земљиште и инфраструктуру Општине Богатић бр.13/023 од 23.02.2023. године у износу од 1.507,00 динара који ће инвеститор уплатити једнократно на рачун бр:840-742253843-87 с позивом на бр.97-73-024-0904973773026.

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 810,00 динара у складу са Законом о административним таксама

(„Сл.гласник РС“бр.43/03, 51/03-испр.,61/05,101/05- др. Закона ,5/09,54/011, 70/012-усклађен дин. износ ,55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн. ,65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из.,95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн.,86/2019, 90/2019 – испр.,98/2020 – уск.дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн.),а такса на име трошкова за издавање решења наплаћена је у износу 1.000,00 дин. на основу Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе („Службени лист града Шапца.општине Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр.27/2017).

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре,таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 26-024.

Решење доставити : инвеститору ,

грађевинском инспектору и

архиви

Обрадила.

Ђаковић Јасминка

Руководилац одељења

мастер грађ. инж. Арсеновић Зоран