

Република Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-41946-IUP-1/2022

Интерни број: 351-7-64/2022-04

Дана: 30.12.2022. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Лазић Душка из Глушаца, -----, чији је пуномоћник Милан Теодоровић из Црне Баре, за издавање употребне дозволе за изградњени стамбени објекат, који се налази у Глушцима, Радивоја Димитријевића бр. 42, на катастарској парцели број 1768 К.О. Глушци, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** Лазић (Којо) Душку из Глушаца, -----, употреба изградњеног стамбеног објекта, спратности П+1 максималних димензија 28,06 x 10,00 м, укупне површине у основи 192,00 м<sup>2</sup>, објекат бр. 5 на кат.парц.бр. 1768 К.О. Глушци у Глушцима, Радивоја Димитријевића бр. 42.

**II** Изградња објекта изведена је у свему према Одобрењу за изградњу број 351-159/03-04 од 16.09.2003. године од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић и Главном пројекту број од августа 2003. године израђен од СГЗР за пројектовање и извођење грађевинских и грађевинско-занатских радова „ИНВЕНТОР“ Лозничко поље, Крфска бр. 58.

**III** На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекат спада у „А“ категорију са класификационим бројем 111011, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

**IV** Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-02-87714/2022 од 22.12.2022. године израђен је од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић (објекат бр. 5 на кат.парц.бр. 1768 К.О. Глушци).

## Образложење

Лазић Душко из Глушаца, -----, поднео је преко овлашћеног лица Милана Теодоровића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-41946-IUP-1/2022, заведен под интерним бројем 351-7-64/2022-04 од 30.12.2022. године за издавање употребне дозвола изграђеног стамбеног објекта из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да су подносилац захтева приложио уз захтев: Одобрење за изградњу број 351-159/03-04 од 16.09.2003. године од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић, Акт о локацијским условима број 350-84/2003-04 од 15.09.2003. године, Главни пројекат број од августа 2003. године израђен од СГЗР за пројектовање и извођење грађевинских и грађевинско-занатских радова „ИНВЕНТОР“ Лозничко поље, Крфска бр. 58, Елаборат геодетских радова бр. 952-02-87714/2022 од 22.12.2022. године израђен је од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић, Лист непокретности број 932 за К.О. Глушце, Потврда за објекат А категорије од 29.12.2022. године и Пуномоћје од 29.12.2022. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 динара и 1.940,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о ПАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.000,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић („Службени лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“ бр. 32/15), као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од

дана пријема, таксирану са 480,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

**Обрадио:**

дипл.п.планер Драган Јосиповић

**Руководилац Одељења:**

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић