

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

комунално – стамбене послове

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-9005-ISAW-1/2023

Заведени број: 351-2-18/2023-04

Датум :04.04.2023. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа општине Богатић, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, поступајући по захтеву **Аграр – Петровић Д.О.О из Јеаремовца Ул.-----**, преко пуномоћника Драгољуба Милутиновића из Варне Ул.-----, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта у Белотићу у ул.-----, на основу чл. 134 ст.2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/013- одлука УС, 50/013 одлука УС, 98/013 одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019 ,9/2020и 52/2021), чл.3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садејају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („ Сл. гласник РС“ бр.102/2020, 16/021 и 87/021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС бр.68/2019) и чл.136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**1. ДОЗВОЉА СЕ инвеститору Аграр – Петровић Д.О.О из Јеаремовца Ул.---** .-, извођење радова на изградњи економског објекта (смештај пољопривредних производа) у Белотићу у Ул.-----, спратности П, мах димензија 12,25 м x 10,00 м, категорије „А“ класификационе ознаке 127121, укупне бруто површине 122,50 м2, висине слемена 6,61 м, предрачунске вредности : 2.543.710,00 динара.

**2.** Радови ће се извести на кат. парцели бр.935 у К.О.Белотић, укупне површине 6653 м2 у Ул.-----.

**3 .** Решење о извођењу радова се издаје на основу следеће документације:

-идејног пројекта бр.66/2023, урађеног стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL „ Невена Јанковић пр.из Лознице Ул. Кнеза Милоша бр.12.

- докази о уплаћеној такси

- извод из преписа листа непокретности бр.1382 за К.О.Белотић.

**4. Допринос** за уређење грађевинског земљишта није наплаћен на основу чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинско земљишта (Сл. лист града Шабац, општине Богатић, Коцељево и Владимирци бр.2/2015).

**5.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова по правоснажности Решења. Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе доказ о плаћеној административној такси и Решење о кућном броју.

**6.ИЗВОЂАЧ РАДОВА је дужан** да поднесе изјаву о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком објекта , одмах по завршетку те фазе изградње. Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

### **Образложење**

**Аграр – Петровић Д.О.О из Јеаремовца Ул.----**,преко пуномоћника Драгољуба Милутиновића из Варне Ул.----, поднео је овом одељењу као надлежном органу захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта у Белотићу у Ул.---.Захтев је поднет под бројем:ROP-BOG-9005-ISAW-1/2023 од 30.03.2023. годинине а заведен под бр:351-2-18/2023-04.

Уз захтев инвеститор је поднео сву потребну документацију прописану законом, и то:

**1.Идејни пројекат** бр.66/2023, урађеног од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL „ Невена Јанковић пр.из Лознице Ул. Кнеза Милоша бр.12.

**2.Извод из листа непокретности** бр.1382 за К.О.Белотић од 03.04.2023. године издатог од РГЗ – Геодетски информациони систем,

**3. Докази о уплаћеним таксама.**

**4.Овлашћење дато Драгољуба Милутиновића из Варне Ул.Церска бр.17.**

**5. Катастарско топографски план.**

На основу напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је по тарифном броју 1. и 165. у износу од 810,00 динара у складу са Законом о административним таксама („Сл.гласник РС“бр.43/03, 51/03-испр.,61/05,101/05- др. Закона ,5/09,54/011, 70/012-усклађен дин. износ ,55/012 уск. дин. изн., 47/013-уск. дин. изн. ,65/013 –др закони и 57/014, 112/2015, 50/2016 усклађен дин. износ и 61/2017 усклађен дин износ и 113/2017 и 50/2018 уск. ди. из.,95/2018, 38/2019 – уск. дин. изн.,86/2019, 90/2019 – испр.,98/2020 – уск.дин. изн., 144/2020 и 62/2021 – усл. дин. изн.),а такса на име

трошкова за издавање решења наплаћена је у износу 1.100,00 дин. на основу Одлуке о накнадама које представљају приход остварен делатношћу општинске управе бр:І-R.162/2023 од 17.03.2023.године.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Колубарски управни округ Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 26-024.

Решење доставити : инвеститору ,  
грађевинском инспектору и  
архиви

Обрадила.

Ђаковић Јасминка

Руководилац одељења

мастер грађ. инж. Арсеновић Зоран