

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: РОР-ВОГ-24245-IUP-1/2024

Заводни број: 351-7-45/2024-04

Датум: 02.08.2024. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Љубанић Драгорада из Богатића, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, који се налази у Богатићу у ул. Небојше Јерковића бр. 65, на катастарској парцели број 11496 К.О. Богатић, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Љубанић (Милорад) Драгораду из Богатића, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности П+1, максималних димензија 12,60 x 9,40 м, укупне грађевинске површине у основи 118,00 м² на кат.парц.бр. 11496 К.О. Богатић, у Богатићу, ул. Небојше Јерковића бр. 65.

II Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу број 351-424/83-04 од 29.08.1983. године издато од стране Општинског секретаријата за друштвене делатности Скупштине општине Богатић и Гађевинском пројекту од мај 1983. године израђен од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Београдског батаљона бр. 25, где је пројектант била Милисав Војиновић дипл.инж.арх.

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекат спада у класу „А“ класификационе ознаке 111011, на који се не примењују поједине одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Потврда РГЗ СКН Богатић бр. 952-002-2987/2022 од 04.10.2022. године (објекат бр. 1 на катастарској парцели број 11496 К.О. Богатић).

Образложење

Љубанић Драгодрад из Богатића, ул. -----, поднео је преко овлашћеног лица Марка Павића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-24245-IUP-1/2024, заведен под интерним бројем 351-7-45/2024-04 од 01.08.2024. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбени објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложио уз захтев односно прибавио: Решење број 351-424/83-04 од 29.08.1983. године издато од стране Општинског секретаријата за друштвене делатности Скупштине општине Богатић, Гађевински пројекат од мај 1983. године израђен од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Извод из листа непокретности број 2962 за К.О. Богатић, Потврду РГЗ СКН Богатић бр. 952-002-2987/2022 од 04.10.2022. године, Решење РГЗ СКН Богатић број 952-02-2-002-1450/2023 од 28.12.2023. године, Потврду за објекте А категорије од 24.07.2024. године и Овлашћење од 24.07.2024. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 2.340,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 560,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

Руководилац Одељења:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

мастер.инж.грађ. Зоран Арсенивић