

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-24820-IUP-6/2024

Интерни број: 351-7-31/2024-04

Дана: 03.07.2024. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 45., 46., 47. и 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву инвеститора „М BIOGAS FACTORY“ д.о.о. Богатић ул. Свето поље бб, чији је пуномоћник Теодоровић Милан из Црне Баре, за издавање употребне дозволе за дограђени пословни објекат (изградња II фазе електране на биогаз 1,5 Mw) у Салашу Црнобарском, у ул. Дринске дивизије бб на кат.парц.бр. 7423 К.О. Салаш Црнобарски, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ „М BIOGAS FACTORY“ д.о.о. Богатић ул. Свето поље бб, употреба дограђених пословних објеката (изградња II фазе електране на биогаз 1,5 Mw) – два ферментора пречника 29,10 м, когенерационо постројење - армирано бетонски плато димензија 15,00 x 4,00 м; трансформаторска станица МБТС димензија 5,00 x 3,50 м; мешана јама пречника 8,60 м; мешана јама пречника 11,50 м и висине 1,5 м; пумпна станица са контролном собом димензија 8,50 x 10,00 м (11,90 м), на кат.парц.бр. 7423 К.О. Салаш Црнобарски у Салашу Црнобарском у улици Дринске дивизије бб.

II Доградња пословних објеката изведена је у свему према:

- Решењу о грађевинској дозволи број ROP-BOG-24820-CP1-2/2022 заведено под бројем 351-1-41/2022 од 10.10.2022. године издатог од Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, као и

- Енергетске дозволе број 312-01-00806/2022-10 од 26.09.2022. године издата од стране Министарства рударства и енергетике Р.С.
- Пројекту архитектуре број техничке документације ПГД-05/22 АХ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Вукашин С. Николић дипл.инг.арх. лиценца број 300040815.
- Главној свесци број техничке документације ПГД-05/22 ГС, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Вукашин С. Николић дипл.инг.арх. лиценца број 300040815.
- Пројекту конструкције број техничке документације ПГД-05/22 ГР, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Душан Д. Ковић дипл.инг.грађ. лиценца број 310С25905.
- Пројекту хидротехничких инсталација број техничке документације ПГД-05/22 ХИ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Вукашин С. Николић дипл.инг.арх. лиценца број 300040815.
- Пројекту електроенергетских инсталација број техничке документације ПГД-05/22 ЕЛ, Шабац, август 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Марко Живковић маст.инг.ел. лиценца број 351И01921.
- Пројекту машинских инсталација број техничке документације ПГД-05/22 МАШ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Милан В. Рувидић дипл.инг.маш. лиценца број 330862104.
- Елаборату заштите од пожара број техничке документације 06-09-22/ЕЗОП, Шабац, септембар 2022. године израђен од Предузећа за производњу, промет и услуге „ИНОТ“ д.о.о. Шабац, Косте Абрашевића бр. 10Б, где је одговорни пројектант био Милан М. Танасић дипл.инг.ел. лиценца број 350L34912 и лиценца МУП-а број 07-152-6/13.
- Пројекту архитектуре за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 АХ, Шабац, новембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Вукашин С. Николић дипл.инг.арх. лиценца број 300040815.
- Пројекту конструкције за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 ГР, Шабац, новембра 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Душан Д. Ковић дипл.инг.грађ. лиценца број 310С25905.
- Пројекту хидротехничких инсталација за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 ВиК, Шабац, новембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Вукашин С. Николић дипл.инг.арх. лиценца број 300040815.
- Пројекту машинских инсталација за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 МАШ, Шабац, новембра 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Милан В. Рувидић дипл.инг.маш. лиценца број 330862104.

- Пројекту за извођење електроенергетских инсталација број техничке документације ПЗИ-05/22 ЕЛ, Шабац, октобар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије бр. 2А, где је одговорни пројектант био Марко Живковић маст.инг.ел. лиценца број 351И01921.

- Главном пројекту заштите од пожара (пројекат за извођења) бр. 35-ГПЗОП-22 Ваљево, новембар 2022. године израђен од Предузећа за услуге, производњу и промет „ВАТРО-АС“ д.о.о. Ваљево, Татин пут бб, где је одговорни пројектант био Перко С. Ђермановић дипл.инг.маш. лиценца број 350F57907 и лиценца МУП-а број 09-152-746/16.

- Елаборату анализа о зонама опасности (пројекат за извођења) бр. 1-АЗО-22 Ваљево, новембар 2022. године израђен од Предузећа за услуге, производњу и промет „ВАТРО-АС“ д.о.о. Ваљево, Татин пут бб, где је одговорни пројектант био Перко С. Ђермановић дипл.инг.маш. лиценца број 350F57907 и лиценца МУП-а број 09-152-746/16.

III Извођач грађевинских радова на економском објекту било је Привредно друштво за грађевинско-занатске радове и инжењеринг „СТАРТИНГ“ д.о.о. Београд (Земун), Мајора Зорана Радосављевића бр. 239, Матични број: 20371480, ПИБ: 105395090, а на основу Решења од 14.10.2022. године одговорни извођач радова је био Малиша Недељковић, дипл.инг.грађ., лиценца број 410К47317.

Електро радове изво је „ЕУРОСТРОЈ“ д.о.о. Стара Пазова, Николе Момчиловића бб, Матични број: 20572094, ПИБ: 106293158, а на основу Решења о именовању одговорног извођача од 20.04.2023. године одговорни извођач радова је био Ненад М. Јаковљевић, дипл.инг.електронике, лиценце број 450А08006; 350D14306; 451G01311.

Испоруку и уградњу инвестиционе опреме за електрану извело је „ЕЛПРОН“ инжењеринг, пројектовање и надзор д.о.о. Љубљана, Повшетова бр. 29, Матични број: 2302985000, ИБ: S144452462, а одговорни извођач радова је био Маријо М. Миљковић, дипл.инг.маш., лиценца број 430А95707.

За надзорне органе именовани су Радомир Ж. Божић дипл.инг.грађ. са лиценцом бр. 410J94216; Немања С. Живановић дипл.инг.маш. са лиценцом бр. 330I55112; и Милош С. Стевић дипл.инг.ел. и рачунарства са лиценцом бр. 351I01622.

IV На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекти спадају у „Г“ категорију са класификационим бројем 230201, на који се примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

Инвеститор је прибавио Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број 217-5-207/24-1 од 31.05.2024. године, на изведено стање.

V Извршено је геодетско снимање објеката – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-1335/2024 од 01.02.2024. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић (објекти бр. 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 16 на кат.парц.бр. 7423 К.О. Салаш Црнобарски).

Образложење

„М BIOGAS FACTORY“ д.о.о. Богатић ул. Свето поље бб, поднело је, преко пуномоћника Теодоровић Милана из Црне Баре, овом Органу захтев број РОР-BOG-24820-IUP-6/2024,

заведен под интерним бројем 351-7-31/2019-04 од 20.06.2024. године за издавање употребне дозвола за дограђене пословне објекте из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева прибавио сву потребну документацију потребну за издавање Решења о употребној дозволи, и то: Решење о грађевинској дозволи број ROP-BOG-24820-CPI-2/2022 заведено под бројем 351-1-41/2022 од 10.10.2022. године Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Енергетску дозволу број 312-01-00806/2022-10 од 26.09.2022. године издата од стране Министарства рударства и енергетике Р.С., Пројекат архитектуре број техничке документације ПГД-05/22 АХ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Главну свеску број техничке документације ПГД-05/22 ГС, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат конструкције број техничке документације ПГД-05/22 ГР, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат хидротехничких инсталација број техничке документације ПГД-05/22 ХИ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат електроенергетских инсталација број техничке документације ПГД-05/22 ЕЛ, Шабац, август 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат машинских инсталација број техничке документације ПГД-05/22 МАШ, Шабац, септембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Елаборат заштите од пожара број техничке документације 06-09-22/ЕЗОП, Шабац, септембар 2022. године израђен од Предузећа за производњу, промет и услуге „ИНОТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат архитектуре за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 АХ, Шабац, новембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат конструкције за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 ГР, Шабац, новембра 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат хидротехничких инсталација за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 ВиК, Шабац, новембар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат машинских инсталација за извођење број техничке документације ПЗИ-05/22 МАШ, Шабац, новембра 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Пројекат за извођење електроенергетских инсталација број техничке документације ПЗИ-05/22 ЕЛ, Шабац, октобар 2022. године израђен од „ИНВЕСТ ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, Главни пројекат заштите од пожара (пројекат за извођења) бр. 35-ГПЗОП-22 Ваљево, новембар 2022. године израђен од Предузећа за услуге, производњу и промет „ВАТРО-АС“ д.о.о. Ваљево, Елаборат анализа о зонама опасности (пројекат за извођења) бр. 1-АЗО-22 Ваљево, новембар 2022. године израђен од Предузећа за услуге, производњу и промет „ВАТРО-АС“ д.о.о. Ваљево, Локацијске услове за изградњу електране на биогаз број ROP-BOG-24820-LOC-1/2022 заведено под бројем 350-57/2022-04 од 08.09.2022. године, Потврда о пријави почетка радова број ROP-BOG-24820-WA-3/2022 заведено под бројем 351-3-93/2022-04 од 21.11.2022. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-24820-CCF-4/2022, заведено под бројем 351-5-86/2022-04 од 20.12.2022. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-24820-COFS-5/2023, заведено под бројем 351-5-49/2023-04 од 29.11.2023. године, Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број 217-5-207/24-1 од 31.05.2024. године, Одлуку о вршењу техничког прегледа број 041-08/БОГ од 07.03.2024. године, Записник о техничком прегледу пословног објекта бр. 041-08/БОГ од 07.03.2024. г. урађен од стране „БПИ“ д.о.о. Н. Сад, Извештај – преглед и испитивање електричних и громобранских инсталација и противаничне расвете бр. 01-08/ША од 11.03.2024. године урађен од стране „БПИ“ д.о.о. Н. Сад, Решење РГЗ СКН Богатић број 952-02-2-002-198/2024 од 22.02.2024. године (спајање парцела), Изјаву инвеститора, извођача радова и стручног надзора од 24.05.2024. године (грађевинско занатски радови), Изјаву инвеститора, извођача радова и стручног надзора од 24.05.2024. године (електро радови), Изјаву инвеститора, извођача радова и стручног надзора од 24.05.2024. године (машински радови), Елаборат геодетских радова бр. 952-002-1335/2024 од 01.02.2024. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-

ПРЕМЕР“ Богатић, Извештај о контролисању инсталација хидрантске мреже за гашење пожара од 28.05.2024. године од стране „ВУЛКАН ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. за заштиту од пожара – сервис производња и промет Нови Сад, Исправа о контролисању мобилних уређаја за гашење пожара од 10.05.2024. године урађена од „КОНИ ПЛАМЕН“ д.о.о. Шабац, Изјава на испитивање ценовода на чврстоћу од 22.05.2024. године, Решење о измени интегрална дозвола за складиштење и третман опасног отпада на територији општине Богатић број 501-24/2022-04 од 11.09.2023. године број 501-24/2022 од 29.11.2023. године издато од Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, и Овлашћење - пуномоћје од 06.12.2022. године, то је на основу чл. 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 45., 46., 47. и 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 380,00 динара и 22.350,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23.).

Накнада за издавање решења у износу од 5.500,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 560,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић