

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-13286-IUPH-6/2024

Заводни број: 351-7-68/2024-04

Датум: 09.10.2024. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Пауновић Миленка из Црне Баре, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изградњени економски објекат, који се налази у Црној Бари у улици Хараламппија Јаначковића бб, на катастарској парцели број 7576 К.О. Црна Бара, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Пауновић (Сретен) Миленку из Црне Баре, ул. -----, употреба изградњеног економског објекта (товилиште за свиње са простором за припрему хране и оставом), спратности II, максималних димензија 54,00 x 12,00 м, укупне бруто површине 648,00 м² на кат.парц.бр. 7576 К.О. Црна Бара, у Црној Бари у улици Хараламппија Јаначковића бб.

II Изградња економског објекта изведена је у свему према Решењу број ROP-BOG-13286-ISAU-1/2023 заведено под бројем 351-2-24/2023-04 од 11.05.2023. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Идејном пројекту број 75/2023 од априла 2023. године израђен од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Кнеза Милоша 12, где је одговорни пројектант био Боривој Тимотић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 311407103.

III Извођач радова на економском објекту био је Жељко Петровић пр. аутопревозник и грађевинска радња Прњаворул. Рачанска бр. 71, Матични број: 65758199, ПИБ 111945196, а одговорни извођач радова био је Драган Савкић дипл.инг.грађ., лиценца број 411554604.

IV На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекти спадају у класу „Б“ класификационе ознаке 127112, на који се примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

Минимални гарантни рок за изградњени економски објекат износи две године.

V Извршено је геодетско снимање објекта – Елабората геодетских радова бр. 952-002-117236/2023 од 01.10.2024. године израђеним од стране Агенције геодетских услуга ГЕО-ПРЕМЕР Милан Теодоровић пр. Богатић, Војводе Степе бб (објекат бр. 4 на катастарској парцели број 7576 К.О. Црна Бара).

Образложење

Пауновић Миленко из Црне Баре, ул. -----, поднео је преко овлашћеног лица Драгана Арсеновића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-13286-IUPH-6/2024, заведен под интерним бројем 351-7-68/2024-04 од 06.10.2024. године за издавање употребне дозвола за изграђени економски објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврilo да је подносилац захтева приложио уз захтев односно прибавио: Решење број ROP-BOG-13286-ISAW-1/2023 заведено под бројем 351-2-24/2023-04 од 11.05.2023. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Идејни пројекат број 75/2023 од априла 2023. године израђен од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Потврду о пријави почетка радова број ROP-BOG-13286-WA-2/2023 заведено под бројем 351-3-47/2023-04 од 03.07.2023. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-13286-CCF-3/2023 заведено под бројем 351-4-37/2023-04 од 11.08.2023. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-13286-COFS-4/2024, заведени број 351-5-53/2023-04 од 26.12.2023. године, Решење о именовању Комисије за технички преглед бр. 09/24 од 03.09.2024. године, Извештај са записником о техничком прегледу број 09/24 од 03.09.2024. године израђени од стране Друштва за консалтинг, промет и услуге „Subić company“ д.о.о. Лозница, ул. И. Г. Ковачића бр. 5, Изјава инвеститора и извођача радова од 03.09.2024. године и Овлашћење о заступању од 09.05.2023. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 11.740,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 3.300,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе

Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 590,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић