

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-9560-IUP-5/2024

Заводни број: 351-7-46/2024-04

Датум: 05.08.2024. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Копилановић Милорада из Бадовинаца, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изградњени економски објекат, који се налази у Бадовинцима у ул. Хајдук Вељка бр. 33, на катастарској парцели број 17499 К.О. Бадовинци, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Копилановић (Ђорђе) Милораду из Бадовинаца, ул. -----, употреба изградњеног економског објекта (складиште пољопривредних производа), спратности II, максималних димензија 45,00 x 15,00 м, укупне бруто површине 675,00 м², на кат.парц.бр. 17499 К.О. Бадовинци, у Бадовинцима у улици Хајдук Вељка бр. 33.

II Изградња економског објекта изведена је у свему према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-BOG-41218-CPI-2/2021 заведено под бројем 351-1-56/2021-04 од 30.11.2021. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Пројекту за грађевинску дозволу број 116/2021 од новембра 2021. године израђен од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Кнеза Милоша 12, где је одговорни пројектант био Боривој Тимотић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 311407103.

III Извођач радова на економском објекту била је Грађевинска радња „СЛАВА ИЗГРАДЊА“ Драган Пандуревић пр. Бадовинци, ул. Девет Југовића бр. 104, матични број 64681672, ПИБ број 110144511, а одговорни извођач радова био је Павловић Р. Ненада дипл.инг.арх., лиценца број 400790004.

IV На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекти спадају у класу „Б“ класификационе ознаке 125221, на који се не

примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

Минимални гарантни рок за изграђени економски објекат износи две године.

V Извршено је геодетско снимање објекта – Елабората геодетских радова бр. 952-002-34889/2023 од 21.06.2023. године израђеним од стране Агенције геодетских услуга *ГЕО-ПРЕМЕР* Милан Теодоровић пр. Богатић, Војводе Степе бб (објекат бр. 8 на катастарској парцели број 17499 К.О. Бадовинци).

Образложење

Копилановић Милорад из Бадовинаца, ул. -----, поднео је преко овлашћеног лица Милана Теодоровића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-30364-IUP-7/2024, заведен под интерним бројем 351-7-29/2024-04 од 20.05.2024. године за издавање употребне дозвола за изграђени економски објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложио уз захтев односно прибавио: Решење о одобрењу извођења радова број ROP-BOG-30364-ISAW-2/2023 заведено под бројем 351-2-58/2023-04 од 18.10.2023. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Идејни пројекат број техничке документације ИДП-17/23 од октобра 2023. године израђен је од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Богатић, Потврду о пријави почетка радова број ROP-BOG-30364-WA-3/2023 заведено под бројем 351-3-81/2023-04 од 01.11.2023. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-30364-CCF-4/2023 заведено под бројем 351-4-57/2023-04 од 24.11.2023. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-30364-COFS-5/2024, заведени број 351-5-9/2024-04 од 29.03.2024. године, Одлуку о именовању Комисије за технички преглед од 17.05.2024. године, Извештај са записником о техничком прегледу број 041-11/БОГ од 17.05.2024. године израђени од стране БПИ Нови Сад, Преглед и испитивање електричних и громобранских инсталација број 01-11/ША од 20.05.2024. године израђени од стране БПИ Нови Сад, Изјава инвеститора и извођача радова од 17.05.2024. године и Овлашћење о заступању од 17.04.2024. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 11.740,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.

изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн, 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 3.300,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 590,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић