

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: РОР-ВОГ-27533-IUP-1/2024

Заводни број: 351-7-49/2024-04

Датум: 16.09.2024. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Шокчанић Предрага из Црне Баре, ул. ----- и Шокчанић Гордане из Црне Баре, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, који се налази у Црној Бари, ул. Харалампија Јаначковића бб, на катастарској парцели број 7032 К.О. Црна Бара, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Шокчанић (Митар) Предрагу из Црне Баре, ул. ----- и Шокчанић (Радосав) Гордани из Црне Баре, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности II, максималних димензија 8,00 x 7,49 м, укупне грађевинске површине у основи 60,00 м² на кат.парц.бр. 7032 К.О. Црна Бара, у Црној Бари, ул. Харалампија Јаначковића бб.

II Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу број 351-411/78-04 од 08.09.1978. године издато од стране Одељења за друштвене делатности Скупштине општине Богатић и Главном грађевинском пројекту број пројекта 7206 од 1978. године израђеног од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Београдског батаљона бр. 25, где је одговорни пројектант био Војиновић Милисав дипл.инг.арх..

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекат спадају у класу „А“ класификационе ознаке 111011, на који се не примењују поједине одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-37824/2024 од 27.06.2024. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић (објекат бр. 1 на катастарској парцели број 7032 К.О. Црна Бара).

Образложење

Шокчанић Предраг из Црне Баре, ул. ----- и Шокчанић Гордана из Црне Баре, ул. -----, поднели су преко овлашћеног лица Милан Теодоровић из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-27533-IUP-1/2024, заведен под интерним бројем 351-7-49/2024-04 од 30.08.2024. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбеног објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврilo да су подносиоци захтева приложили су уз захтев односно прибавили: Решење број 351-411/78-04 од 08.09.1978. године издато од стране Одељења за друштвене делатности Скупштине општине Богатић, Главни грађевински пројекат број пројекта 7206 од 1978. године израђеног од стране РО за пројектовање „НАШ СТАН“ Београд, Извод из листа непокретности бр. 2281 за К.О. Црна Бара, Потврду за објекте А категорије од 28.08.2024. године и Овлашћење о заступању од 28.08.2024. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 2.340,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 590,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

Руководилац Одељења:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић

