

Република Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-29770-IUP-5/2023

Интерни број: 351-7-15/2023-04

Дана: 21.04.2023. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Предузећа за производњу, промет и услуге „MONARH“д.о.о. Београд ул. Соколска бр. 2, чији је пуномоћник Драган Арсеновић из Богатића, за издавање употребне дозволе за изграђени економски објекат, који се налази у Богатићу, у потесу „Прека бара“, на катастарској парцели број 1585/3 К.О. Богатић, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** Предузећу за производњу, промет и услуге „MONARH“д.о.о. Београд ул. Соколска бр. 2, МБ 20389419, ПИБ 106506062, употреба изграђеног економског објекта (смештај пољопривредних производа), спратности П, максималних димензија 2,90 x 2,90 м, укупне бруто површине 8,41 м<sup>2</sup>, на кат.парц.бр. 1585/3 К.О. Богатић, у Богатићу, у потесу „Прека бара“.

**II** Изградња објекта изведена је у свему према Решењу број ROP-BOG-29770-ISAW-1/2022 заведено под бројем 351-2-60/2022-04 од 26.09.2022. године Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Идејном пројекту број пројекта 13/2022 од септембра 2022. године израђен од стране „BERGER GROUP“ Београд ул. Орловића Павла бр. 2, чији је одговорни пројектант Иван Р. Видојевић дипл.инг. арх., са лиценцом број 300E44207.

**III** Извођач радова на објекту било је Предузеће за производњу, промет и услуге „MONARH“д.о.о. Београд ул. Соколска бр. 2, МБ 20389419, ПИБ 106506062, док је

одговорни извођач радова био Бранислав Јовановић дипл.инж.грађ., број лиценце 410129603.

**IV** На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекат спада у „А“ категорију са класификационим бројем 127141, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

**V** Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-29990/2023 од 19.04.2023. године израђен од стране Геодетске агенције „АРСЕНОВИЋ“ Богатић (објекат бр. 1 на кат.парц.бр. 1585/3 К.О. Богатић).

### **Образложење**

Предузеће за производњу, промет и услуге „MONARH“ д.о.о. Београд ул. Соколска бр. 2, МБ 20389419, ПИБ 106506062, поднело је преко овлашћеног лица Драгана Арсенића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-29770-IUP-5/2023, заведен под интерним бројем 351-7-15/2023-04 од 20.04.2023. године за издавање употребне дозвола за изграђени економски објекат из диспозитива решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложио, односно прибавио, уз захтев: Решење број ROP-BOG-29770-ISAW-1/2022 заведено под бројем 351-2-60/2022-04 од 26.09.2022. године Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Идејни пројекат број пројекта 13/2022 од септембра 2022. године израђен од стране „BERGER GROUP“ Београд, Потврду о пријави радова број ROP-BOG-29770-WA-2/2023 заведено под бројем 351-3-22/2023-04 од 06.04.2023. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-29770-CCF-3/2023 заведено под бројем 351-4-11/2023-04 од 20.04.2023. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-29770-COFS-4/2023, заведени број 351-5-14/2023-04 од 19.04.2023. године, Елаборат геодетских радова број 952-002-29990/2023 од 19.04.2023. године израђен од стране Геодетске агенције „АРСЕНОВИЋ“ Богатић, Потврду за објекте А категорије од 20.04.2023. године и Пуномоћје од 20.04.2023. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 динара и 1.940,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин.

изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн, 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

**Обрадио:**

дипл.п.планер Драган Јосиповић

**Руководилац Одељења:**

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић