

Република Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове,

грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-38793-IUP-5/2023

Интерни број: 351-7-26/2023-04

Дана: 30.06.2023. године

Б о г а т и ћ

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Вејзовић Лидије из Ваљева, ул. -----, чији је пуномоћник Марко Павић из Црне Баре, за издавање употребне дозволе за изградњу стамбени објекат, који се налази у Богатићу, у ул. 7. августа бб, на катастарској парцели број 1417/44 К.О. Богатић, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Вејзовић (Добрила) Лидији из Ваљева, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности II, максималних димензија 9,70 x 5,35 м, укупне бруто површине у основи 53,90 м², на кат. парц.бр. 1417/44 К.О. Богатић у Богатићу, ул. 7. августа бб.

II Изградња објекта изведена је у свему према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-BOG-38793-CPI-1/2022 заведено под бројем 351-1-48/2022-04 од 06.12.2022. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Пројекту за грађевинску дозволу број 91/2022 од септембра 2022. године израђеном од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница, Кнеза Милоша 12, где је одговорни пројектант био Боривој Тимотић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 311407103.

III Извођач радова на објекту било је ПД „БОР ПРОМЕТ“ д.о.о. Бедина Варош бб, Ивањица, Матични број: 17297708, ПИБ 100930589.

IV На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни део објекат спада у „А“ категорију са класификационим бројем 111011, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

V Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-56337/2023 од 24.06.2023. године израђен од стране Приватна канцеларија за геодетске послове „ПРИВАТНИ ГЕОМЕТАР“ Шабац, Масарикова бр. 6 (објекат бр. 1 на кат.парц.бр. 1417/44 К.О. Богатић).

Образложење

Вејзовић Лидија из Ваљева, ул. -----, поднео је преко овлашћеног лица Драгана Арсеновића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-38793-IUP-5/2023, заведен под интерним бројем 351-7-26/2023-04 од 30.06.2023. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбени објекат из диспозитива решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложила уз захтев, односно прибавила: Решење о грађевинској дозволи број ROP-BOG-38793-CP-1/2022 заведено под бројем 351-1-48/2022-04 од 06.12.2022. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Пројекат за грађевинску дозволу број 91/2022 од септембра 2022. године израђеном од стране Самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић пр. Лозница ић, Елаборат геодетских радова бр. 952-002-56337/2023 од 24.06.2023. године израђен од стране Приватна канцеларија за геодетске послове „ПРИВАТНИ ГЕОМЕТАР“ Шабац, Потврду о пријави радова број ROP-BOG-38793-WA-2/2022 заведено под бројем 351-3-102/2022-04 од 29.12.2022. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-38793-CCF-3/2023 заведено под бројем 351-4-9/2023-04 од 10.04.2023. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-38793-COFS-4/2023 заведени број 351-5-15/2023-04 од 24.04.2023. године, Потврду за објекте А категорије од 29.06.2023. године и Пуномоћје од 16.09.2022. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о постуку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 динара и 1.940,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн.,

113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн, 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсенић