



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-26-575-1/2023-01
Датум: 26.09.2023. године
Б о г а т и ћ

На основу Одлуке општинског Већа општине Богатић о расписивању Јавног позива за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Богатић број 06-26-575/2023-01 од 26.09.2023. године (у даљем тексту: Одлука) и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ број 06-24-541/2023-01 од 31.08.2023. године (у даљем тексту: Правилник), општинско Веће општине Богатић дана 26.09.2023. године расписује,

ЈАВНИ ПОЗИВ

за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Богатић

У складу са чланом 12. Правилника расписује се Јавни позив ради избора привредних субјеката који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији општине Богатић. Домаћинства која испуњавају услове за доделу средстава на основу Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Богатић за 2023. годину могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог јавног позива.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Богатић.



I. ПРЕДМЕТ И КРИТЕРИЈУМИ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу оопрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида (мера обухвата и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7).

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент преноса топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата;

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата;

- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима.

2) постављања термичке изолације спољних зидова, , подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

Неопходно је да се испуни следећи критеријум енергетске ефикасности:

Спољни зид на породичним кућама и становима са следећим карактеристикама:

- Минимална дебљина топлотне изолације је 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације. Боја спољног омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд светлих и рефлектујућих неадекватних боја

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку материјала за топлотну изолацију крова или таванице изнад грејаног простора, Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

- Минимална дебљина топлотне изолације крова или таванице изнад грејаног простора је 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

Набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим за породичне куће.

У примени ове мере неопходно је испунити следећи критеријум енергетске ефикасности:



- Минимални степен корисности бојлера (грејача простора) који користи природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

Набавка и монтажа котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка). У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

б) уградња топлотних пумпи

Прихватљиве топлотне пумпе у оквиру ове мере су: топлотне пумпе ваздух-ваздух; топлотне пумпе ваздух-вода или топлотне пумпе земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама). Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;

- Земља, више од 4,0;

- Вода, више од 4,5.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се састоји од (i) уградње електронски регулисаних циркулаторних пумпи, (ii) замене и изолације цевне мреже, (iii) замене радијатора укључујући термостатске вентиле, (iv) опремање система грејања регулацијом и контролним уређајима (балансних вентила, разделника, регулатора протока) и, (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри. Ова мера се може применити само заједно са мером замене постојећег грејача простора (бојлера или пећи) ефикаснијим, из става 1, тачка 4) или 5) или 6) овог одељка. Мера ће бити подржана нивоом субвенције одговарајућег пакета 3, или 4 или 5.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде.

(мером обухватити и израду техничке документације уколико је наведена у Прилогу 7)

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење



предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја за крајњег корисника, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику средстава до пуног износа вредности за реализацију појединачног пројекта. Износ максималних укупних средстава по појединачним мерама биће одређена у јавном позиву за крајње кориснике (домаћинства).

Крајњи корисници ће имати право да се пријаве за једну меру или за пакет који обухвата више мера енергетске санације.

Примена мера енергетске санације врши се у складу са важећим законима и подзаконским актима којима се регулишу предметне области.

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

За сваку од мера енергетске санације за коју је важећом законском регулативом предвиђена израда техничке документације, која је наведена у Прилогу 7 потребно је у понуду укључити израду потребне техничке документације.

II. ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ ПОЗИВУ

На јавном позиву могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и уградњу материјала, опреме и уређаја за енергетску санацију путем мера енергетске ефикасности из поглавља I и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар Агенције за привредне регистре, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање 2 године од дана подношења пријаве,
- да није у стечају, неспособан за плаћање или да над њим није покренут поступак ликвидације,
- да имају атесте за материјале и производе које продају и уграђују,
- да рок важења понуде износи минимум 60 дана
- да испуњавају и друге законом предвиђене услове у погледу права и обавеза запослених које су дефинисане одредбама које третирају безбедност и здравље на раду. и да у пријави доставе име ангажованог лица за безбедност (запослено или радно ангажовано лице или уговор са правним лицем које обавља ову врсту посла)

Осим наведених услова, за меру из поглавља I. став 1. тачка 9) Јавног позива потребно је да привредни субјекти задовоље и следеће услове:

- да имају запосленог или на неки други начин ангажованог инжењера електротехнике који поседује лиценцу у складу са законом којим се уређује изградња објеката, а који ће бити задужен за израду извештаја за уграђену инсталацију соларних панела за производњу електричне енергије;
- да дају гаранцију на инвертер од минимално пет година и на соларне колекторе од минимално десет година.



III. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ ПРИ ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Пријава коју на јавни позив подноси привредни субјект (у даљем тексту: Пријава) садржи пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту (Прилог 1);
- 2) податке о законском заступнику (Прилог 1);
- 3) Ценовник роба и услуга које продаје, односно пружа и да о променама цена обавештава ЈЛС ради достављања информације грађанима. Ове информације су јавно доступне на интернет страници општине Богатић (Прилог 1);
- 4) изјаву о прихватању услова Јавног позива (Прилог 2);
- 5) изјаву о прикупљању података из службене евиденције (Прилог 3);
- 6) атесте и извештаје о испитивању опреме и производа која мора да испуни минималне критеријуме енергетске ефикасности;
- 7) изјаву да рок важења понуде за уградњу опреме и извођење радова коју привредни субјект издаје домаћинству не може бити краћи од 60 дана (Прилог 4).
- 8) изјаву да је унапред упознат са условима које је неопходно да испуњава током реализације активности, а које су у складу са јавно доступним документима на интернет страници Министарства рударства и енергетике (www.mre.gov.rs)(Прилог 5):
 - „Правилник о раду на пројекту“;
 - „Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“ и
 - „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“.
- 9) изјаву да привредни субјект који се бави уградњом соларних панела (мера из одељка I. тачка 9) Јавног позива) даје гаранцију на инвертер од минимално пет година и на соларне панеле од минимално десет година (Прилог 6)

За предузетнике је потребно да Пријаву достави лице које је регистровало обављање делатности као предузетник. За задруге потребно је доставити изјаву директора. Ова изјава мора бити дата након датума објављивања Јавног позива.

У случају да је оснивач привредног субјекта страном правном лицем, узима се изјава коју ће дати законски заступник подносиоца захтева. Уколико постоји више законских заступника подносиоца захтева потребно је да сви доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

У случају да је оснивач привредног субјекта страном физичком лицем потребно је да сви законски заступници подносиоца захтева доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

О свим изменама података поднетим у пријави до којих дође током трајања овог јавног позива, привредни субјект је дужан да у року од 5 дана обавести Комисију за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија).



IV. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници www.bogatic.rs. или лично у просторијама општине Богатић садржи:

- Комплетан текст Јавног позива,
- Прилог 1 - Пријавни образац,
- Прилог 2 – Изјава подносиоца пријаве број 1.,
- Прилог 3 – Изјаве подносиоца пријаве број 2 и 3.,
- Прилог 4 - Изјава подносиоца пријаве број 4
- Прилог 5 Изјава подносиоца пријаве број 5
- Прилог 6 Изјава подносиоца пријаве број 6
- Прилог 7 Информација о потребној техничкој документацији
- Прилог 8 Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима

V. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Јавни позив ће трајати до утрошка средстава на пројекту „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“, а најдуже до 30.11.2027. године.

Подносиоци Пријаве исту попуњавају на српском језику, ћириличним писмом.

Попуњени, оверени и одштампани пријавни образац у два примерка (један оригинал и једна копија) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са знаком: „**Пријава за јавни позив за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова – не отворати**“, са пуном адресом пошиљача на полеђини коверте.

Пријаве доставити поштом на адресу Мике Витомировића 1, 15350 Богатић или лично на писарници у згради општинске управе.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива подносилац пријаве може се обратити на контакт телефон 0157786126 или електронску адресу: e-mail: opstina@bogatic.rs.

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници ЈЛС линк: <https://bogatic.rs/>.

VI. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за избор привредног субјекта за спровођење мера енергетске санације на основу прегледа поднете документације из поглавља III.

У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може да од Подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације у циљу провере испуњености неопходних услова за које се привредни субјекат изјаснио поднетим изјавама.



VII. УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Комисија решењем утврђује испуњеност услова и обавештава подносиоца Пријаве.

На решење из става 1. овог поглавља којим је утврђено да нису испуњени услови за избор привредног субјекта за спровођење мера енергетске санације, подносилац Пријаве има право приговора Комисији у року од осам дана од дана доношења решења.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 2. овог поглавља у року од 15 дана од дана пријема приговора.

У случају одбијања приговора из става 2. овог члана или уколико се не достави одговор Комисије у року од 15 дана директни корисник има право да поднесе приговор већу града/општине у року од 8 дана од дана пријема одлуке по приговору из става 2. овог члана и да о приговору обавести Јединицу за имплементацију пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ (у даљем тексту: ЈИП).

Општинско Веће је дужно да одлучи по приговорима из става 4. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Одлука општинског Већа је коначна.

Комисија формира прву листу привредних субјеката који су на основу решења из тачке 1. испунили услове из Јавног позива и објављује је без одлагања (или у року од једног дана) на интернет страници ЈЛС www.bogatic.rs.

Измена и допуна листе из става 7. овог поглавља се врши по потреби, а најдуже на сваких 15 дана.

Листа из става 7. овог поглавља ће важити до завршетка пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“, о чему ће Комисија благовремено обавестити привредне субјекте.

Домаћинства која остваре право на суфинансирање могу набавити добра и услуге искључиво од привредних субјеката наведених у листи из става 7. овог поглавља.

У складу са чланом 17. Правилника, Комисија задржава право да, привредног субјекта који није реализовао уговор са крајњим корисником у свему у складу са понудом, искључи са листе из става 9. овог члана, и то до краја реализације пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“.

VIII. ПОСТУПАК РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговарати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе (градске општине) дефинисаних у следећим документима:

1. „Правилник о раду на пројекту“;
2. „План ангажовања заинтересованих страна“;
3. „План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)“;
4. „Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“ и
5. „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“.



15350 Богатић, Мике Витомировића 1, Србија
тел: +381.15.7786 126, факс: +381.15.7786 174
e-mail: opstina@bogatic.rs
web: www.bogatic.rs

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства:
(<https://www.mre.gov.rs>).

ЈИП ће обезбедити стручну и техничку подршку током реализације пројектних активности.

Након објаве прве листе из става 7. поглавља VII Јавног позива, ЈЛС ће започети поступак одабира крајњих корисника (домаћинстава) путем јавног позива.

Након утврђивања услова за доделу средстава субвенције за појединачни пројекат крајњег корисника потписује се тројни уговори између ЈЛС, привредног субјекта и крајњег корисника о реализацији мера енергетске санације.

ЈЛС ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату целокупне своје обавезе и након завршетка радова.

М.П.

Председник општинског Већа



Милан Дамњановић