

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОГАТИЋ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-36380-IUP-1/2023

Заводни број: 351-7-49/2023-04

Датум: 31.10.2023. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење) поступајући по захтеву Шапоња Милана из Богатића, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат, који се налази у Богатићу у ул. Луке Туфегџића бр. 2, на катастарској парцели број 9778 К.О. Богатић, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** Шапоња (Светозар) Милану из Богатића, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности П, максималних димензија 13,10 x 11,30 м, грађевинске површине у основи 139,00 м<sup>2</sup>, бруто грађевинске површине 139,00 м<sup>2</sup> на кат.парц.бр. 9778 К.О. Богатић, у Богатићу, ул. Луке Туфегџића бр. 2.

**II** Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу о грађевинској дозволи број 351-34/2012-04 од 02.04.2012. године издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић и Грађевинском пројекту број 9/12 од марта 2012. године израђен од стране Грађевинске радње „БИНОМ“ Бировљевић Оливера пр. Бадовинци, ул. Краља Петра бр. 97/2, где је одговорни пројектант била Оливера Бировљевић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 310642904.

**III** На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекти спадају у класу „А“ класификационе ознаке 111011, на који се не примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

**IV** Извршено је геодетско снимање објеката – Потврда РГЗ СКН Богатић бр. 952-02-25345/2023 од 27.10.2023. године (објекат бр. 3 на катастарској парцели број 9778 К.О. Богатић).

## Образложење

Шапоња Милан из Богатића, ул. -----, поднео је преко овлашћеног лица Марка Павића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-36380-IUP-1/2023, заведен под интерним бројем 351-7-49/2023-04 од 30.10.2023. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбени објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврilo да је подносилац захтева приложио уз захтев односно прибавио: Решење о локацијској дозволи број 350-23/2012-04 од 27.03.2012. године и Решење о грађевинској дозволи број 351-34/2012-04 од 02.04.2012. године издата од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић, Грађевински пројекат број 9/12 од марта 2012. године израђен од стране Грађевинске радње „БИНОМ“ Бировљевић Оливера пр. Бадовинци, Решење РГЗ СКН Богатић број 952-002-4-1011/2014 од 29.12.2014. године, Потврду РГЗ СКН Богатић бр. 952-02-25345/2023 од 27.10.2023. године, Уговор о поклону ОПУ:260-2014 од 26.12.2014. године оверен од јавног бележника Софије Жабаљац из Шапца, ул. Масарикова бр. 10, Потврду А категорије од 26.10.2023. године и Овлашћење о заступању од 27.10.2022. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење), чланова 42., 43., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 380,00 динара и 2.230,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.

**ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 560,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 26-024 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

**Обрадио:**

дипл.п.планер Драган Јосиповић

**Руководилац Одељења:**

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић