

Република Србија  
ОПШТИНА БОГАТИЋ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру  
Број предмета: ROP-BOG-33616-LOC-1/2023  
Заводни број: 350-69-2023-04  
Датум: 17.10.2023. године  
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 62/2023), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву СОЛАР ПОВЕР ДРЕАМ ДОО из Београда Улица Јурија Гагарина бр.153а/43, а преко пуномоћника Катарине Дубљанин из Шапца, за издавање Локацијских услова за изградњу Комплекса за производњу електричне енергије – соларна електрана БЦ 6MW у Богатићу на кат.парцелама бр. 3924 и 3964 КО Богатић, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-BOG-33616-LOC-1/2023 за издавање локацијских услова за изградњу Комплекса за производњу електричне енергије – соларна електрана БЦ 6MW у Богатићу на кат.парцелама бр. 3924 и 3964 КО Богатић, који је поднет овом органу дана 11.10.2023. године од стране СОЛАР ПОВЕР ДРЕАМ ДОО из Београда Улица Јурија Гагарина бр.153а/43, а преко пуномоћника Катарине Дубљанин из Шапца због недостатка у идејном решењу.

### **Образложење**

СОЛАР ПОВЕР ДРЕАМ ДОО из Београда Улица Јурија Гагарина бр.153а/43, а преко пуномоћника Катарине Дубљанин из Шапца, поднело је овом органу, дана 11.10.2023 године, захтев за издавање локацијских услова, за изградњу Комплекса за производњу електричне енергије – соларна електрана БЦ 6MW у Богатићу на кат.парцелама бр. 3924 и 3964 КО Богатић. Захтев је поднет електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 04/2023 из септембра 2023 године, које је урађено од стране Архитектонског студија „КОНЦЕПТ“ Шабац Катарина Дубљанин ПР чији је главни пројектант Катарина Дубљанин дипл. инж. арх. бр. лиценце 300 Д218 06, у pdf формату електронски потписано;

Идејно решење – графичка документација у у dwg формату;

Пуномоћје, у pdf формату електронски потписано;

Овлашћење, у pdf формату електронски потписано:

Геодетски снимак постојећег стања у dwg формату и у pdf формату електронски потписан.

Услови Електродистрибуције Шабац.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 73/2019).

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

Изградња соларне електране предвиђа се на две кат. парцеле бр. 3924 и 3964 КО Богатић, које су раздвојене парцелом бр.4873 која је јавна својина.

Чланом 53а ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 62/2023),

предвиђено је да се Локацијски услови могу издати и за више катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих парцела.

Како је спајање поменутих парцела немогуће, јер су раздвојене парцелом која представља јавну својину, донета је одлука као у диспозитиву овог закључка.

**Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за цеоп.**

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање

локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.