

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-42352-LOC-1/2023
Заводни број: 350-77/2023-04
Датум: 27.12.2023. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву Мишковић Синише из Метковића, а преко пуномоћника Арсеновић Драгана из Богатића, за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Метковићу на кат.парцели бр.676 КО Метковића, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOG-42352-LOC-1/2023 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Метковићу на кат.парцели бр.676 КО Метковића, који је поднет овом органу дана 13.12.2023. године од стране Мишковић Синише из Метковића, а преко пуномоћника Арсеновић Драгана из Богатића, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

Мишковић Синиша из Метковића, а преко пуномоћника Арсеновић Драгана из Богатића, поднело је овом органу, 13.12.2023 године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Метковићу на кат.парцели бр.676 КО Метковића.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 110/2023 из децембра 2023 године, које је урађено од стране самосталног бироа за пројектовање „WALL“ Невена Јанковић предузетник Лозница Ул. Кнеза Милоша бр.12., а чији је главни пројектант Боривоје Тимотић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 311 4021 03, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwf фомату.

Пуномоћје, у pdg формату електронски потписано.

Доказе о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписане.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Чланом 13. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8. ст. 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је најпре утврдио да су испуњени формални услови из чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Поступајући по службеној дужности, овај орган је, од РГЗ, прибавио копију плана и копију плана подземних инсталација.

Након тога, овај орган се обратио имаоцу јавних овлашћења, Електродистрибуцији Србије ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац ради прибављања услова за пројектовање и прикључење.

Електродистрибуција Србије ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац је доставило Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број: 2540400-1859-549-УПП-23 од 26.12.2023 године

У Обавештењу је наведено следеће:

Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и Уредбом о локацијским условим („Сл. гласник РС“ бр. 35/15, 114/15 и 117/17).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије. Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење (подебљане ставке су спорне и потребно их је такстативно доставити):

- подаци о странки (име, презиме, ЈМБГ, место, адреса, пословно име, ПИБ и сл.)
- број катастарске парцеле(ла), назив катастарске општине(на)
- адреса објекта (уколико постоји) и место;
- површина(е) катастарске(ских) парцеле(ла)

- врста радова
- намена објекта
- категорија и класификациони број(еви) објекта у складу са наменом
- бруто површина објекта
- врста прикључка – привремени – трајни
- врста мерног уређаја – монофазно бројило – трофазно бројило - мерна група
- број тарифа – једна - две
- начин грејања
- намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима). Према ИП у ГС у делу општи подаци о објекту и локацији је приказано да постоји једна функционална јединица. За предметни објекат су тражена два прикључка. Према важећум актима ОДС не може се одобрити већи број прикључака од броја функционалних јединица, не рачунајући остале прикључке само код објеката колективне градње (лифт, степенишно светло, топлотне подстанице и сл). Пошто предметни објекат се састоји од једне функционалне јединице не могу се одобрити два прикључка на ДСЕЕ, већ можете повећати капацитет будућег прикључка тако да задовољи начин несметаног функционисања будућег објекта у погледу електро енергетских потреба.
- уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана електричне енергија, тада се обавезно спецификацију одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог одобрења
- спецификација нетипичних трошила
- графичка документација из члана 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15 и 23/16)

Имајући у виду напред наведено, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 13. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 96/2023) донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за цеоп.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ