

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-1472-LOC-1/2024
Заводни број: 350-4/2024-04
Датум: 30.01.2024. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву Ане Вучинић из Шапца, а преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, за издавање Локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу у улици Краља Александра бр.145 на кат.парцели бр.3840 КО Белотић, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOG-1472-LOC-1/2024 за издавање локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу на кат.парцели бр.3840 КО Белотић, који је поднет овом органу дана 23.01.2024. године од стране Ане Вучинић из Шапца, а преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

Ана Вучинић из Шапца, преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, поднела је овом органу, 23.01.2024 године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу у улици Краља Александра бр.145 на кат.парцели бр.3840 КО Белотић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 1/23 из јануара 2024 године, које је урађено од стране Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, чији је главни пројектант Александра Јовановић дипл.инж.арх. бр. лиценце 300011215, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwg фомату.

Пуномоћје, у pdg формату електронски потписано.

Геодетски снимак у dwg формату и pdf формату електронски потписан.

Доказе о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписане.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

У Графичкој документацији Главне свеске, прилог: Ситуациони план – синхрон план инсталација, положај септичке јаме и бушеног бунара, не одговарају положају датом у Урбанистичком пројекту за изградњу едукативног центра.

Такође, грађевинске линије, дате у Ситуационом плану Графичке документације не одговарају онима датим у Урбанистичком пројекту.

Главни свеску идејног решења (Прилог 0.7. Подаци о објекту и локацији) урадити у свему према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023);

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у дипспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за цеоп.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.