

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОГАТИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-1472-LOCH-2/2024

Заводни број: 350-6/2024-04

Датум: 27.02.2024. године

Мике Витомировића 1, , Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву Ане Вучинић из Шапца, а преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, за издавање Локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу у улици Краља Александра бр.145 на кат.парцели бр.3840 КО Белотић, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев бр. ROP-BOG-1472-LOCH-2/2024 за издавање локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу у улици Краља Александра бр.145 на кат.парцели бр.3840 КО Белотић, који је поднет овом органу дана 08.02.2024. године од стране Ане Вучинић из Шапца, а преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

Ана Вучинић из Шапца, Улица Алексе Шантића бр.48, преко пуномоћника Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, поднела је овом органу, 08.02.2024 године, усаглашен захтев за издавање локацијских услова за изградњу едукативног центра у Белотићу у улици Краља Александра бр.145 на кат.парцели бр.3840 КО Белотић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 1/23 из јануара 2024 године, које је урађено од стране Александра Јовановић ПР Архитектонска делатност ХОСТ Пројект Шабац из Шапца Улица Владе Јовановића бр.26, чији је главни пројектант Александра Јовановић дипл.инж.арх. бр. лиценце 300011215, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwg фомату.

Пуномоћје, у pdg формату електронски потписано.

Доказе о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписане.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Чланом 13. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8. ст. 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је најпре утврдио да су испуњени формални услови из чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Поступајући по службеној дужности, овај орган је, од РГЗ, прибавио копију плана и копију плана подземних инсталација.

Након тога, овај орган се обратио имаоцима јавних овлашћења ради прибављања услова за пројектовање и прикључење.

МУП РС Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, је доставило услове у погледу мера заштите од пожара бр.217-1174/24-1 од 26.02.2024 године

Предузеће за телекомуникације Телеком Србија АД је доставило услове за пројектовање и прикључење бр.д209-70394/1 од 14.02.2024 године.

Електродистрибуција Србије ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Шабац је доставило обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење бр.2541200-4299-58-УПП-24 од 26.02.2024 године. У обавештењу су наведени следећи недостатци:

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

Намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима). Према ИП у ГС у делу општи подаци о објекту и локацији је приказано да у оба објекта постоји по једна функционална јединица. За предметне објекте (објекат бр. 1 и објекат бр. 2) су тражена по два прикључка за сваки од објеката (укупно четири прикључка). Према важећим актима ОДС не може се одобрити већи број прикључака од броја функционалних јединица, не рачунајући остале прикључке само

код објеката колективне градње (лифт, степенишно светло, топлотне подстанице и сл). Пошто се предметни објекти (објекат бр. 1 и објекат бр. 2) састоје од по једне функционалне јединице не могу се одобрити четири прикључка на ДСЕЕ, већ можете повећати капацитет будућих прикључака тако да задовољи начин несметаног функционисања будућих објеката у погледу електро енергетских потреба.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева нема право на подношење усаглашеног захтева зат што може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.