

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-37883-LOC-2/2024
Заводни број: 350-7/2024-04
Датум: 13.02.2024. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, Општинске управе Општине Богатић решавајући по захтеву Општине Богатић из Богатића Улица Мике Витомировића бр.1, а преко пуномоћника Јосиповић Драгана из Богатића, за издавање Локацијских услова за доградњу и реконструкцију обданишта у Бадовинцима у улици Васе Чарапића бр.4 на кат.парцели бр.6706 КО Бадовинци, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOG-37883-LOC-2/2024 за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију обданишта у Бадовинцима у улици Васе Чарапића бр.4 на кат.парцели бр.6706 КО Бадовинци, који је поднет овом органу дана 12.02.2024. године од стране Општине Богатић из Богатића Улица Мике Витомировића бр.1, а преко пуномоћника Јосиповић Драгана из Богатића Улица Спасоја Јокића бр.20, због недостатака у идејном решењу.

Образложење

Општина Богатић из Богатића Улица Мике Витомировића бр.1, а преко пуномоћника Јосиповић Драгана из Богатића Улица Спасоја Јокића бр.20, поднела је овом органу, дана 12.02.2024 године, захтев за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију обданишта у Бадовинцима у улици Васе Чарапића бр.4 на кат.парцели бр.6706 КО Бадовинци.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење бр. 1227/2023-П из децембра 2023 године, које је урађено од стране Бироа за пројектовање, инжењеринги консалтинг АРХИ-ПРОЈЕКАТ АЛИБУНАР Александар Радуловић ПР из Алибунара Улица Жарка Зрењанина бр.11-13, чији је главни пројектант Драган Војновић дипл.инж.арх. бр. лиценце 300Н233 14, у pdf формату електронски потписано;

Графичку документацију у dwg фомату.

Пуномоћје, у рdg формату електронски потписано.

Геодетски снимак у dwg формату и pdf формату електронски потписан.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023).

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

Главни свеску идејног решења (Прилог 0.7. Подаци о објекту и локацији) урадити у свему према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023);

Графичку документацију Главне свеске, допунити у складу са чл.25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 96/2023);

У идејном решењу које је приложено уз захтев, олук са задње стране објекта прелази на суседну парцелу.

Објекат ни једним својим делом не може прећи на суседну парцелу, такође отпадне воде са кровних поршина се не могу изливати на суседну парцелу.

Обекат, према Просторном плану општине Богатић, мора бити удаљен минимално 0,70м од суседне парцеле. Уколико је објекат предвиђен на мањем растојању, мора се прибавити сагласност власника суседне парцеле.

Потребно је приложити доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у дипспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља исправну документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за цеоп.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и

поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ