

Република Србија
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове,
грађевинско земљиште и инфраструктуру
Број предмета: ROP-BOG-33616-LOC-3/2025
Заводни број: 350-1/2025-04
Датум: 14.01.2025. године
Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

ОПШТИНА БОГАТИЋ поступајући по захтеву Solar power dream doo Beograd, Матични број: 21862576, ПИБ: 113413466, ул. Јурија Гагарина, бр.: 153а, поднетог преко пуномоћника Катарине Дубљанин из Шапца, за издавање Локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020, 116/2022 и 92/2023), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/2005, 101/07, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",бр.72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлуке УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), у складу са Просторним планом општине Богатић ("Сл.лист општине Богатић“, бр. 12/2011.г), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: Solar power dream doo Beograd, Матични број: 21862576, ПИБ: 113413466, ул. Јурија Гагарина, бр.: 153а, поднетог преко пуномоћника Катарине Дубљанин, из Шапца, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране у Богатићу на кат.парцели бр. 3924 и 9264 КО Богатић, због због недостатка у идејном решењу.

Образложење

Solar power dream doo Beograd, Матични број: 21862576, ПИБ: 113413466, ул. Јурија Гагарина, бр.: 153а, поднело је преко пуномоћника Катарине Дубљанин из Шапца, захтев за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране у Богатићу на кат.парцели бр. 3924 и 9264 КО Богатић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Идејно решење
- Остала документа
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе

обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

Одлуку о именовању Главног пројектанта која је саставни део Главне свеске, треба да потпише Инвеститор, односно, пошто је у овом случају инвеститор правно лице, треба да потпише правни заступник тог правног лица.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 8. став 7. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем порописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде, сходно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), тако да сада може поднети само нови захтев за издавање локацијских услова.

Против овог закључка може се поднети **приговор** општинском већу општине Богатић у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, таксиран са 818,00 динара општинске административне таксе по тарифном броју 1 Одлуке о локалним административним таксама бр. I – R 151 /2022 – 09 од 23.12.2022., која је уплаћена на ж.р.бр. 840-742251843-73 с позивом на број 97 26-024.

Обрађивач:

Руководилац одељења:

Љубиша Бировљевић дипл.грађ.инж.

Арсеновић Зоран маст.инж.грађ.