

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-9249-IUP-1/2025

Заводни број: 351-7-13/2025-04

Датум: 08.04.2025. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Којић Блажице из Глушаца, ул. -----, за издавање употребне дозволе за изградњу стамбени објекат, који се налази у Глушцима, ул. Милана Недељковића бр. 28, на катастарској парцели број 616 К.О. Глушци, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Којић (Илија) Блажица из Глушаца, ул. -----, употреба изграђеног стамбеног објекта, спратности П, максималних димензија 11,01 x 8,01 м, укупне бруто површине 88,00 м² на кат.парц.бр. 616 К.О. Глушци у Глушцима, ул. Милана Недељковића бр. 28.

II Изградња стамбеног објекта изведена је у свему према Решењу о одобрењу градње број 351-57/2009-04 од 16.03.2009. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић и Главном пројекту број 5/2009 од јануара 2009. године урађеном од стране Грађевинске радње „БИНОМ“ Бадовинци ул. Краља Петра бр. 97, чији је одговорни пројектант Оливера М. Бировљевић дипл.инг. грађ., са лиценцом бр. 310642904.

III На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објекат спада у класу „А“ класификационе ознаке 111011, на који се не примењују поједине одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

IV Извршено је геодетско снимање објекта – Технички извештај о реализованим геодетским радовима број 952-002-101538/2024 од 19.02.2025. године израђен је од стране Геодетске агенције „АРСЕНОВИЋ“ Ненад Арсеновић пр., Богатић (објекат бр. 1 на катастарској парцели број 616 К.О. Глушци).

Образложење

Којић Блажица из Глушаца, ул. -----, поднела је преко овлашћеног лица Драгана Арсеновића из Богатића, овом Органу захтев број ROP-BOG-9242-IUP-1/2025, заведен под интерним бројем 351-7-13/2025-04 од 02.04.2025. године за издавање употребне дозвола за изграђени стамбени објект из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева приложила уз захтев односно прибавила: Решење о одобрењу градње број 351-57/2009-04 од 16.03.2009. године које је издато од стране Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Богатић, Главни пројекат број 5/2009 од јануара 2009. године урађеном од стране Грађевинске радње „БИНОМ“ Бадовинци, Технички извештај о реализованим геодетским радовима број 952-002-101538/2024 од 19.02.2025. године израђен је од стране Геодетске агенције „АРСЕНОВИЋ“ Ненад Арсеновић пр., Богатић, Потврду за објекте А категорије од 28.03.2025. године и Овлашћење о заступању од 01.04.2025. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 2.340,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170. Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 2.200,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 590,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 позив на број 22-024-02683; и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

Руководилац Одељења:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић