

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОГАТИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру

Број предмета: ROP-BOG-10731-IUP-4/2025

Заводни број: 351-7-4/2025-04

Датум: 07.02.2025. године

Мике Витомировића 1, Богатић, Србија

Општинска управа Општине Богатић – Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру, на основу чланова 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС) поступајући по захтеву Делић Зорана из Бадовинаца ул. -----, за издавање употребне дозволе за изграђени економски објект (обор за тов свиња), који се налази у Бадовинцима, ул. Краља Александра бб, на катастарској парцели број 16349 К.О. Бадовинци, доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ Делић (Милан) Зорану из Бадовинаца ул. -----, употреба изграђеног економског објекта (обор за тов свиња), спратности П, максималних димензија димензија 88,25 x 13,50 м, укупне бруто површине у основи 1191,00 м², на кат.парц.бр. 16349 К.О. Бадовинци у Бадовинцима ул. Краља Александра бб.

II Изградња економског објекта изведена је у свему према Решењу број ROP-BOG-10731-ISA-1/2024 заведено под бројем 351-2-24/2024-04 од 15.04.2024. године издатог од Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић и Идејном пројекту број техничке документације ИДП-01/2024 од марта 2024. године израђен је од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Богатић ул. В. Степе бр. 37, а чији је одговорни пројектант Драгојло Малетић дипл.инг. арх., са лиценцом бр. 300397303.

III Извођач грађевинских радова на економском објекту била је Горан Сладојевић ЗР Горан Сладојевић пр. Бадовинци, 9 Југовића бр. 151, Матични број: 63447277, ПИБ 108430668, а одговорни извођач радова је био Бировљевић В. Љубиша дипл.инг.грађ., лиценца број 410E88110.

IV На основу Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 22/15) предметни објект спада у „Б“ категорију са класификационим бројем 127112, на који се примењују одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта у циљу утврђивања његове подобности за коришћење и употребу.

V Извршено је геодетско снимање објекта – Елаборат геодетских радова бр. 952-002-106116/2024 од 06.01.2025. године израђен од стране Агенције геодетских услуга „ГЕО-ПРЕМЕР“ Богатић (објекти бр. 1 на кат.парц.бр. 16349 К.О. Бадовинци).

О б р а з л о ж е њ е

Делић Зоран из Бадовинаца ул. -----, поднео је, преко пуномоћника Милана Теодоровића из Црне Баре, овом Органу захтев број ROP-BOG-10731-IUP-4/2025, заведен под интерним бројем 351-7-4/2025-04 од 04.02.2025. године за издавање употребне дозвола за изграђени економски објекат из диспозитива овог решења.

Поступајући по захтеву ово Одељење је утврдило да је подносилац захтева прибавио сву потребну документацију потребну за издавање Решења о употребној дозволи, и то: Решење број ROP-BOG-10731-ISAW-1/2024 заведено под бројем 351-2-24/2024-04 од 15.04.2024. године издатог од Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове, грађевинско земљиште и инфраструктуру Општинске управе Општине Богатић, Идејни пројекат број техничке документације ИДП-01/2024 од марта 2024. године израђен је од стране Атељеа за пројектовање и надзор „МАЧВА ПРОЈЕКТ“ Богатић, Потврда о пријави почетка радова број ROP-BOG-10731-WA-2/2024 заведено под бројем 351-3-41/2024-04 од 16.07.2023. године, Обавештење о завршетку темеља број ROP-BOG-30122-CCF-1/2024 заведено под бројем 351-4-50/2024-04 од 24.09.2024. године, Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу број ROP-BOG-10731-COFS-3/2024, заведени број 351-5-59/2024-04 од 14.11.2024. године, Одлуку о вршењу техничког прегледа од 29.01.2025. године, Записник о техничком прегледу економског објекта бр. 041-01/БОГ од 29.01.2025. г. урађен од стране „БПИ“ д.о.о. Н. Сад, Изјаву инвеститора, извођача радова и стручног надзора од 28.01.2025. године и Пуномоћје од 09.04.2024. године, то је на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23.), чланова 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), чланова 43., 44., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 7. Правилника о класификацији објекта („Службени гласник РС“, бр. 22/15) решено као у диспозитиву решења.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/23) овај орган по службеној дужности доставља у року од 5 (пет) дана од дана правноснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу са елаборатом геодетских радова.

Републичка административна такса у износу од Републичка административна такса у износу од 400,00 динара и 11.740,00 динара, наплаћена по тарифном броју 1 и 170 Закона о РАТ („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн., 45/15-усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. изн., 61/17-усклађени дин. изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин. изн., 95/18, 38/19-усклађени дин. изн., 86/19, 90/19-испр., 98/20-усклађени дин. изн., 144/20, 62/21-усклађени дин. изн., 138/22, 54/23-усклађени дин. изн., 92/23, 59/24-усклађени дин. изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин. изн.).

Накнада за издавање решења у износу од 3.300,00 динара наплаћена је на основу Општинске Одлуке о накнадама које представљају приход оставарен делатношћу Општинске управе Општине Богатић број: I-R. 162/2023-09 од 17.03.2023. године, као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.040,00 динара.

ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – организациона јединица Ваљево у року од 8 дана од дана пријема, таксирану са 590,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 позив на број 22-024-02683 и предаје се преко овог Органа, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште.

Доставити: Подносиоцу захтева - инвеститору, грађевинском инспектору и архиви, а по правноснажности надлежном органу за послове државног премера и катастра.

Обрадио:

дипл.п.планер Драган Јосиповић

Руководилац Одељења:

мастер.инж.грађ. Зоран Арсеновић